

### บทที่ 3

## ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

### 3.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง ของโครงการ Knightsbridge Space Sukhumvit-Rama 4 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-พฤศจิกายน 2567 โดยครอบคลุมปัจจัยทางสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ คือ

- มาตรการทั่วไป
- การประชาสัมพันธ์และเผยแพร่มาตรการโครงการ
- ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ
- ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ
- คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์
- คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต

แสดงรายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง โครงการ Knightsbridge Space Sukhumvit-Rama 4 ของบริษัท พาร์ค ฟิลลาร์ อาร์ 4 จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-พฤศจิกายน 2567 ดังตารางที่ 3.1-1

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Knightsbridge Space Sukhumvit-Rama 4

ของบริษัท พาร์ค ฟিলาร์ อาร์ 4 จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1. มาตรการทั่วไป	<p>โครงการ Knightsbridge Space Sukhumvit - Rama 4 (ในทึบรีดจ์ สเปซ สุขุมวิท-พระราม 4) ของบริษัท พาร์ค ฟিলาร์ อาร์ 4 จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนพระรามที่ 4 แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ขนาดพื้นที่รวม 1-2-45.2 ไร่ หรือ 2,580.8 ตารางเมตร โดยโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 32 ชั้น และที่จอดรถอัตโนมัติใต้ดิน 4 ระดับ ความสูง 131.88 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นลาดฟ้า 2) จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดรวมทั้งสิ้น 381 ห้อง (แบ่งเป็นห้องชุดพักอาศัย 380 ห้องและห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) 1 ห้อง) ซึ่งได้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดย บริษัท ไทย-ไทวิศวกรรม จำกัด ดังนั้นโครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>1.โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการ</p>	- โครงการยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม Knightsbridge Space Sukhumvit-Rama 4 (ในทึบรีดจ์ สเปซ สุขุมวิท-พระราม 4) ของบริษัท พาร์ค ฟिलาร์ อาร์ 4 จำกัด	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Knightsbridge Space Sukhumvit-Rama 4

ของบริษัท พาร์ค ฟิสลาร์ อาร์ 4 จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)	<p>ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Knightsbridge Space Sukhumvit - Rama 4 (ในทึบบริดจ์ สเปซ สุขุมวิท - พระราม 4) ของบริษัท พาร์ค ฟิสลาร์ อาร์ 4 จำกัดอย่างเคร่งครัด</p> <p>2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการ</p>	<p>- โครงการได้บันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและส่งผลการดำเนินงานมายังหน่วยงานที่อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- ปัจจุบันโครงการยังไม่มีเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หากโครงการมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ</p>	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Knightsbridge Space Sukhumvit-Rama 4  
ของบริษัท พาร์ค ฟิตลาร์ อาร์ 4 จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)	<p>ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้</p> <p>3.1 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่าหรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้น ๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ</p> <p>3.2 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญ ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม</p>	สิ่งแวดล้อมโครงการจะดำเนินการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการ		

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Knightsbridge Space Sukhumvit-Rama 4  
ของบริษัท พาร์ค ฟิตลาร์ อาร์ 4 จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)	<p>เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลงให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ</p> <p>4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้วและก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานกรรมประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัดหากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิ</p>	<p>- หากโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับทีมบริหาร (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการจะดำเนินการแจ้งให้ทีมบริหารผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานกรรมประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</p>	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Knightsbridge Space Sukhumvit-Rama 4

ของบริษัท พาร์ค ฟิตลาร์ อาร์ 4 จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)	<p>และหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</p> <p>5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาตสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป</p>	<p>- ในระหว่างเดือนกรกฎาคม-พฤศจิกายน 2567 โครงการยังไม่ได้รับเรื่องร้องเรียนจากประชาชน หากโครงการได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการหรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจะดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาตสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไข</p>	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Knightsbridge Space Sukhumvit-Rama 4  
ของบริษัท พาร์ค ฟิตลาร์ อาร์ 4 จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2. การประชาสัมพันธ์ โครงการและเผยแพร่ มาตรการโครงการ	การประชาสัมพันธ์โครงการให้แก่ประชาชน และหน่วยงาน ที่เกี่ยวข้องเกิดความเข้าใจโครงการและมาตรการต่างๆ ได้แก่ ประชาชนอาคาร/สถานประกอบการระยะประชิดติด โครงการ และระยะ 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ รวมทั้งประชาชนทั่วไปและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานเขตคลองเตย สถานีดับเพลิงและกู้ภัยคลองเตย และสถานพยาบาลใกล้เคียงเพื่อให้รับรู้และเข้าใจมาตรการฯ ต่างๆ ของโครงการ พร้อมทั้งสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับ ชุมชน	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานตกแต่งภายในและภายนอก ขณะช่วงงานก่อสร้างโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่าง เคร่งครัด	-	-
2.1 การประชาสัมพันธ์ โครงการและเผยแพร่ มาตรการโครงการ	จัดให้มีการติดตั้งป้ายความกว้างไม่น้อยกว่า 2.4 เมตรและ ความยาวไม่น้อยกว่า 9.8 เมตร บริเวณแนวรั้วด้านที่ติดกับ ถนนพระรามที่ 4 เพื่อให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโครงการ Knightsbridge Space Sukhumvit - Rama 4 (ในทีบริดจ์ สเปซ สุขุมวิท - พระราม 4) โดยประชาสัมพันธ์แจ้งให้ทราบ ก่อนที่มีการก่อสร้างและเปิดดำเนินการเป็นระยะเวลา 15 วัน	- ปัจจุบันโครงการได้รื้อถอนป้ายรายละเอียดโครงการ ชั่วคราวออกแล้ว และจัดให้มีป้ายชื่อโครงการแทน	-	- ดังภาพที่ 1

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Knightsbridge Space Sukhumvit-Rama 4

ของบริษัท พาร์ค ฟิตลาร์ อาร์ 4 จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2.1 การประชาสัมพันธ์ โครงการและเผยแพร่ มาตรการโครงการ(ต่อ)	ในแต่ละช่วง และมาตรการต่างๆ ให้เห็นอย่างชัดเจน พร้อม ทั้งระบุอย่างน้อยดังนี้ 1.1) ชื่อโครงการ 1.2) เจ้าของโครงการ 1.3) ลักษณะโครงการและขนาดพื้นที่โครงการโดยสรุป 1.4) สถาปนิกโครงการ 1.5) วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ 1.6) แผนงานการก่อสร้าง/รายละเอียดวันและเวลาการทำงาน (จำนวนวัน ระบุวันเริ่มและวันสิ้นสุด) 1.7) เลขที่ใบอนุญาตก่อสร้าง 1.8) ช่องทางติดต่อ/รับเรื่องร้องเรียน (ระบุอย่างน้อย 3 ช่องทาง) ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์, เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (อาทิเช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของ โครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและที่ สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับ ผลกระทบจากก่อสร้างโครงการ			



ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Knightsbridge Space Sukhumvit-Rama 4  
ของบริษัท พาร์ค ฟิตลาร์ อาร์ 4 จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2.1 การประชาสัมพันธ์ โครงการและเผยแพร่ มาตรการโครงการ(ต่อ)	1.9) ผู้รับผิดชอบโครงการ พร้อมเบอร์ติดต่อที่สามารถ ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง	- ปัจจุบันโครงการได้รื้อถอนป้ายผู้รับผิดชอบโครงการ พร้อม เบอร์ติดต่อออกแล้ว เนื่องจากโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ	-	-
	1.10) ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงก่อสร้าง	- โครงการได้รื้อถอนตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเนื่องจาก โครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ	-	-
	1.11) รายละเอียด/ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการ ชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย	- โครงการมีผังบุคลากรรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการ ชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหายอย่างชัดเจน	-	- ดังภาพผนวกที่ 3
	1.12) สำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัย	- โครงการจัดให้มีสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัย	-	- ดังภาพผนวกที่ 4
	1.13) ข้อมูลอื่น ๆ ที่จำเป็น			
	2. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการโดยการจัดส่ง เอกสารต่างๆ ทางไปรษณีย์เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์ และ ดำเนินการแจกประชาสัมพันธ์ โดยมีรายละเอียดเอกสารดังนี้	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานตกแต่งภายในและภายนอก ซึ่งขณะช่วงงานดังกล่าวได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่าง เคร่งครัด	-	-
	2.1) ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงก่อสร้าง	- โครงการได้รื้อถอนตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเนื่องจาก โครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Knightsbridge Space Sukhumvit-Rama 4

ของบริษัท พาร์ค ฟิตลาร์ อาร์ 4 จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2.1 การประชาสัมพันธ์ โครงการและเผยแพร่ มาตรการโครงการ(ต่อ)	2.2) รายละเอียด/ ฟังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการ ชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย	- โครงการมีฟังก์คลารับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการ ชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหายอย่างชัดเจน	-	- ดังภาพผนวกที่ 3
	2.3) ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลข โทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network)(อาทิ เช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ และแอปพลิเคชัน ไลน์ เป็นต้น) ที่อยู่สำหรับการจัดส่งไปรษณีย์ การติดตั้ง กล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมขาม และการเข้าพบเจ้าหน้าที่ โดยตรงที่สำนักงานโครงการ	- ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการรื้อถอนกล่องรับความ คิดเห็นออกแล้ว เนื่องจากโครงการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ	-	- ดังภาพที่ 2
	3.จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การเปิดใช้อาคาร บริเวณพื้นที่ โครงการ และจัดส่งเอกสารทางไปรษณีย์ โดยมีรายละเอียด ดังนี้ 3.1) ติดตั้งป้ายความกว้างไม่น้อยกว่า 2.4 เมตร และความ ยาวไม่น้อยกว่า 4.8 เมตร บริเวณรั้วโครงการ โดยมี รายละเอียดดังนี้ - ชื่อโครงการ - ชื่อเจ้าของโครงการ	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานตกแต่งภายในและภายนอก หากถึงช่วงเปิดใช้อาคาร โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการ อย่างเคร่งครัด - ปัจจุบันโครงการได้รื้อถอนป้ายรายละเอียดโครงการ ชั่วคราวออกแล้ว และจัดให้มีป้ายชื่อโครงการแทน	-  -	- ดังภาพที่ 2  - ดังภาพที่ 1

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Knightsbridge Space Sukhumvit-Rama 4

ของบริษัท พาร์ค ฟิตลาร์ อาร์ 4 จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2.1 การประชาสัมพันธ์ โครงการและเผยแพร่ มาตรการโครงการ(ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ลักษณะโครงการและขนาดพื้นที่โครงการโดยสรุป</li> <li>- ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงเปิดดำเนินการ</li> <li>- รายละเอียด/ ได้รับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย</li> <li>- ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชน ใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (อาทิเช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการและแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) ที่อยู่อาคารโครงการ และการเข้าพบฝ่ายอาคารโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการได้รื้อถอนตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเนื่องจากโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ</li> <li>- โครงการมีฟังก์คลการรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหายอย่างชัดเจน</li> <li>- ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการรื้อถอนกล่องรับความคิดเห็นออกแล้ว เนื่องจากโครงการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>-</li> <li>-</li> <li>-</li> <li>-</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>-</li> <li>-</li> <li>- ดังภาพผนวกที่ 3</li> <li>- ดังภาพที่ 2</li> </ul>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Knightsbridge Space Sukhumvit-Rama 4

ของบริษัท พาร์ค ฟิตลาร์ อาร์ 4 จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2.2 การประชาสัมพันธ์การ ขายและการจดทะเบียน	1. ในกรณีที่โครงการมีการโฆษณาขายหรือเปิดให้จองห้อง ชุด โครงการต้องเก็บสำเนาข้อความหรือภาพที่โฆษณา หรือ หนังสือชักชวนที่นำออกโฆษณาแก่บุคคลทั่วไป ไม่ว่าจะทำ ในรูปแบบใด ไว้ในสถานที่ทำการจนกว่าจะมีการขายห้อง ชุดหมด และต้องส่งสำเนาเอกสารดังกล่าวให้นิติบุคคล อาคารชุดจัดเก็บไว้อย่างน้อย 1 ชุด	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานตกแต่งภายในและภายนอก หากถึงช่วงเปิดใช้อาคารโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการ อย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 2
	2. การทำสัญญาจะซื้อจะขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุดต้อง ทำตามแบบสัญญาที่รัฐมนตรีประกาศกำหนดสัญญาจะซื้อ จะขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุด(แบบ อช. 22) เพื่อให้ เป็นไปตามมาตรา 6/1 และ 6/2 ของพระราชบัญญัติอาคาร ชุด (ฉบับที่ 4) ๑.ศ. 2551	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานตกแต่งภายในและภายนอก หากถึงช่วงเปิดใช้อาคารโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการ อย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 2
	3. เจ้าของโครงการ (บริษัท พาร์ค ฟิตลาร์ อาร์ 4 จำกัด) จะ ประชาสัมพันธ์ให้ผู้สนใจซื้อห้องชุด หรือผู้สนใจจองห้อง ชุดทราบรายละเอียดเกี่ยวกับโครงการ เงื่อนไขต่างๆ ตาม รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างครบถ้วน	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานตกแต่งภายในและภายนอก หากถึงช่วงเปิดใช้อาคารโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการ อย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 2

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Knightsbridge Space Sukhumvit-Rama 4

ของบริษัท พาร์ค ฟิตลาร์ อาร์ 4 จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทาง กายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	1. จัดให้มีการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณแนวรั้วด้านที่ ติดกับถนนพระรามที่ 4 รายละเอียดดังระบุไว้ในตารางที่ 1 ข้อ 2. การประชาสัมพันธ์โครงการและเผยแพร่มาตรการ โครงการข้อย่อย 1.และ 2. ทุกประการ 2. ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายใน ขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น 3. จัดทำรั้ว Metal sheet (แผ่นเหล็กกริดลอน) ความหนา 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุเทียบเท่าหรือดีกว่า) ความสูง 6 เมตร บริเวณโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ เพื่อกั้นขอบเขต พื้นที่ก่อสร้างอย่างเป็นสัดส่วน และติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ปัจจุบันโครงการได้รั้วถอนป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณแนว รั้วด้านที่ติดกับถนนพระรามที่ 4 ออกแล้ว เนื่องจากโครงการ ก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ และจัดให้มีป้ายชื่อโครงการแทน  - โครงการทำการปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการ เฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการ  - โครงการได้รั้วถอนรั้ว Metal sheet ออกแล้ว และจัดให้มี รั้วกำแพงแบบถาวร	-  -  -	- ดังภาพที่ 1  - ดังภาพผนวกที่ 7  - ดังภาพที่ 3
1.2 คุณภาพอากาศ	1.มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง 1) ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ต้องปิดหรือ คลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด 2) กำหนดการกองวัสดุ และจัดเก็บวัสดุก่อสร้างไว้ภายใน พื้นที่โครงการเท่านั้น และห้ามมิให้มีการนำมาวางที่บริเวณ พุ่มพาททางเท้าด้านหน้าโครงการโดยเด็ดขาด	- โครงการใช้ผ้าใบคลุมกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือ ใช้อย่างมิดชิด  - โครงการกำหนดการกองวัสดุ และจัดเก็บวัสดุก่อสร้างไว้ ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น และห้ามมิให้มีการนำมาวางที่ บริเวณพุ่มพาททางเท้าด้านหน้าโครงการ โดยเด็ดขาด	-  -	- ดังภาพที่ 25  - ดังภาพที่ 25

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Knightsbridge Space Sukhumvit-Rama 4

ของบริษัท พาร์ค ฟิตลาร์ อาร์ 4 จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p><b>2. มาตรการด้านการขนส่งและใช้เครื่องจักร</b></p> <p>1) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง หินทราย เพื่อป้องกันการรบกวนกลิ่นบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง</p> <p>2) ไม่ติดเครื่องยนต์ หรือเครื่องจักรทิ้งไว้ในขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน</p> <p><b>3. มาตรการด้านการจัดการของเสีย</b></p> <p>- ห้ามไม่ให้มีการเผามูลฝอยหรือเศษวัสดุใด ๆ เช่นเศษไม้ ใบไม้ กระดาษ พลาสติกในพื้นที่โครงการโดยเด็ดขาด</p> <p><b>4. มาตรการด้านการก่อสร้าง</b></p> <p>1) ติดตั้ง Mesh Sheet (ชนิดกันไฟลาม) ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง</p> <p>2) จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการเท่าที่จำเป็น</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการไม่มีการใช้รถบรรทุกในการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง ขณะที่อยู่ในช่วงงานดังกล่าว ได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานตกแต่งภายในและภายนอก ซึ่งในช่วงงานก่อสร้างโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p> <p>- ขณะดำเนินการกิจกรรมการก่อสร้างโครงการกำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างไม่ให้เผาทำลายขยะ หรือเศษวัสดุก่อสร้างต่างๆ</p> <p>- ปัจจุบันโครงการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ และได้ทำการรื้อถอนต๋ายกันฝุ่นออกทั้งหมด ขณะอยู่ในช่วงงานโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <p>- ปัจจุบันโครงการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ ซึ่งช่วงงานก่อสร้างโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Knightsbridge Space Sukhumvit-Rama 4  
ของบริษัท พาร์ค ฟิตลาร์ อาร์ 4 จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>3) จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูป เพื่อลดปริมาณการหล่นคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>4) การกระทำใด ๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ อาทิ เช่น งานเจียร์ งานไสไม้ ต้องจัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบหรือในพื้นที่ที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน</p> <p>5) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นวันละ 2 ครั้ง ทุกวัน และเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำทุกครั้ง โดยต้องกำหนดให้บริเวณแหล่งกำเนิดมลพิษด้านฝุ่นมีความชื้นตลอดเวลา เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น พร้อมทั้งกวาดฝุ่นละออง และตะกอนภายหลังการฉีดพรมน้ำเพื่อป้องกันการอุดตันท่อระบายน้ำ และการฟุ้งกระจายอีกครั้ง</p> <p>6) จัดให้มีระบบพ่นละอองสเปรย์น้ำกันฝุ่นบริเวณแนวรั้วทุกด้าน และโดยเฉพาะด้านที่ติดกับถนนซอยภูมิจักร โดยให้มียะห่างจากหัวพนทุก 2 เมตร รวมทั้งบริเวณโครงสร้างอาคารซึ่งจะขยับขึ้นตามความสูงของชั้นนั้น ๆ และหันหัวระบบพ่นละอองสเปรย์น้ำเข้าหา Mesh Sheet เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการดักจับฝุ่นละออง โดยมีความถี่ในการเปิดสเปรย์น้ำไม่น้อยกว่า 4 ครั้ง/วัน</p>	<p>- โครงการใช้เทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูป เพื่อลดปริมาณการหล่นคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานตกแต่งภายในและภายนอกของอาคาร ซึ่งในช่วงก่อสร้างทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด</p> <p>- โครงการจัดให้มีคนงานฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นทุกวัน เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น พร้อมทั้งกวาดฝุ่นละอองและตะกอนภายหลังการฉีดพรมน้ำเพื่อป้องกันการอุดตันท่อระบายน้ำ และการฟุ้งกระจายอีกครั้ง</p> <p>- ปัจจุบันโครงการได้ทำการรื้อถอนระบบพ่นละอองสเปรย์น้ำกันฝุ่นบริเวณแนวรั้วทุกด้านแล้ว ขณะอยู่ในช่วงงานโครงสร้าง ได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p>	-  -  -  -	-  -  - ดัชนีภาพที่ 11-12  -

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Knightsbridge Space Sukhumvit-Rama 4

ของบริษัท พาร์ค ฟิตลาร์ อาร์ 4 จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>ที่มีการทำงานที่ทำให้เกิดฝุ่นละอองน้ำที่ผ่านกระบบฟ่น ละอองสเปรย์น้ำแล้วจะตกลงสู่พื้นด้านล่างเข้าสู่ระบบระบาย น้ำของโครงการต่อไป</p> <p>7) เครื่องจักรทุกประเภทที่ใช้ในการก่อสร้างต้องผ่านการ ตรวจสอบ และต้องผ่านการตรวจสอบและรับรองจาก เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน (จป.) โดยต้องเก็บ หลักฐานไว้ภายในพื้นที่โครงการเพื่อให้พร้อมสำหรับการ ตรวจสอบ</p> <p>8) ไม่ให้ทำการแยกย่อยปูน/เศษซากอื่น ๆ ภายในโครงการ</p> <p>9) โครงการจะติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศจากกรม ควบคุมมลพิษเพื่อให้ทราบข้อมูลคุณภาพอากาศบริเวณ โครงการในแต่ละวันและหากพบว่าคุณภาพอากาศบริเวณ พื้นที่โครงการตั้งอยู่ ได้แก่ ค่าฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM<sub>2.5</sub>) มีค่าความเข้มข้นเกินค่ามาตรฐานที่ 50 ไมโครกรัม/ลูกบาศก์เมตร อยู่ในระดับที่อาจส่งผลกระทบต่อ สุขภาพจะหยุดกิจกรรมก่อสร้างที่ก่อให้เกิดค่าฝุ่นละออง ขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM<sub>2.5</sub>) ทันที ได้แก่ งานที่ใช้</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานตกแต่งภายในและภายนอก ซึ่งช่วงงานก่อสร้างโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่าง เคร่งครัด</p> <p>- ในช่วงงานก่อสร้างโครงการกำชับคนงานไม่ให้ทำการแยกย่อย ปูน/เศษซากอื่น ๆ ภายในโครงการ</p> <p>- โครงการมีการติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศจากกรม ควบคุมมลพิษเพื่อให้ทราบข้อมูลคุณภาพอากาศบริเวณ โครงการในแต่ละวันและหากพบว่าคุณภาพอากาศบริเวณ พื้นที่โครงการตั้งอยู่ ได้แก่ ค่าฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM<sub>2.5</sub>) มีค่าความเข้มข้นเกินค่ามาตรฐานที่ 50 ไมโครกรัม/ลูกบาศก์เมตร อยู่ในระดับที่อาจส่งผลกระทบต่อ สุขภาพจะหยุดกิจกรรมก่อสร้างที่ก่อให้เกิดค่าฝุ่นละออง ขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM<sub>2.5</sub>) ทันที</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 19</p>



ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Knightsbridge Space Sukhumvit-Rama 4

ของบริษัท พาร์ค ฟิตลาร์ อาร์ 4 จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>เครื่องจักรและยานพาหนะที่ใช้เครื่องยนต์ดีเซล งานขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการ งานตัด เาะ เจียร์ ขัดแต่ง ผิวคอนกรีต หรือที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง และหากหน่วยงานภาครัฐขอความร่วมมือให้โครงการดำเนินการใด ๆ โครงการจะให้ความร่วมมืออย่างเคร่งครัด</p> <p><b>5. มาตรการด้านการขนส่งดิน</b></p> <p>1) บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดทึบตลอดเวลาโดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาด ปราศจากเศษหิน ดิน ทราช หรือฝุ่น ตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ</p> <p>2) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดเศษดิน ทราชที่ตกหล่นอยู่นอกรั้วพื้นที่โครงการบริเวณถนนพระรามที่ 4 และถนนซอยภูมิจักร ตลอดแนวพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกวัน ตลอดจนบริเวณที่นำดินไปปรับถมจนกว่าการดำเนินการขนส่งดินจะแล้วเสร็จ เพื่อไม่ให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย และในกรณีที่มีเศษดินเปื้อกร่วงหล่นต้องใช้น้ำฉีดล้างทำความสะอาดทันที</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการได้รื้อถอนประตูทางเข้า-ออก เนื่องจากโครงการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ</p> <p>- โครงการจัดให้มีคนงานทำความสะอาดพื้นที่โครงการบริเวณถนนพระรามที่ 4 และถนนซอยภูมิจักร ตลอดแนวพื้นที่โครงการทุกวัน เพื่อไม่ให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 4</p> <p>- ดังภาพที่ 11-13</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Knightsbridge Space Sukhumvit-Rama 4

ของบริษัท พาร์ค ฟิตลาร์ อาร์ 4 จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>3) จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาปูให้ทั่วบริเวณภายในพื้นที่โครงการที่จะมีรถวิ่งผ่าน เพื่อป้องกันรถจมนโคลนในช่วงฝนตก</p> <p>4) กำหนดให้มีมาตรการล้างล้อรถทุกประเภทที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยใช้แรงดันน้ำสูงฉีดชะล้างทำความสะอาดล้อรถ และช่วงล่างของรถบรรทุกบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและโคลนที่ติดกับล้อรถ</p> <p>5) โครงการจะต้องรักษาปรับปรุงถนนบริเวณที่ใช้ในการเข้า-ออกช่วงก่อสร้างให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ดีตลอด โดยหากพบว่าหากผิวจราจรเกิดการชำรุดหรือเสื่อมสภาพทางผู้รับเหมาต้องรีบแก้ไขผิวถนนให้คงอยู่ในสภาพที่สามารถใช้งานได้อย่างสะดวกและปลอดภัย</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการได้ทำการนำแผ่นเหล็กออกจากบริเวณพื้นที่โครงการ เนื่องจากได้ทำการเทคอนกรีตปูพื้นเรียบร้อยแล้ว</p> <p>- ปัจจุบันถนนภายในพื้นที่โครงการได้จัดทำเป็นพื้นคอนกรีตทั้งหมดแล้ว จึงไม่มีกิจกรรมการล้างล้อรถ</p> <p>- โครงการมีการตรวจสอบถนนบริเวณที่ใช้ในการเข้า-ออกช่วงก่อสร้างให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ดีอยู่ตลอด หากพบว่าหากผิวจราจรเกิดการชำรุดหรือเสื่อมสภาพทางผู้รับเหมาจะรีบแก้ไขผิวถนนให้คงอยู่ในสภาพที่สามารถใช้งานได้สะดวกและปลอดภัย</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 2</p> <p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 5</p>
1.3 เสียง	<p>1. กำหนดช่วงเวลาการทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดังเช่นการเจาะเสาเข็มการก่อสร้างฐานราก งาน โครงสร้าง เป็นต้น วันจันทร์ถึงวันเสาร์ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลานั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาดจนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ จึงไม่มีกิจกรรมก่อสร้าง ทั้งนี้โครงการอยู่ในช่วงงานตกแต่งภายในและภายนอก โดยกำหนดช่วงเวลาการทำงานในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยจะหยุดทำกิจกรรมต่างๆ ตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลานั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาดจนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น.</p>	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Knightsbridge Space Sukhumvit-Rama 4

ของบริษัท พาร์ค ฟิตลาร์ อาร์ 4 จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.3 เสียง (ต่อ)	<p>18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่อง และเกินช่วงเวลา (สัปดาห์ละไม่เกิน 3 วัน) อาทิเช่น การเทปูน เป็นต้น ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน รวมทั้งต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานผู้ให้อนุญาต แต่ทั้งนี้จะต้องไม่เกินเวลา 20.00 น. และในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะ ไม่มีการก่อสร้างใด ๆ</p> <p>2. ก่อสร้างฐานรากโดยใช้เสาเข็มเจาะ ประเภท Caisson Drilling ทั้งหมด เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียง</p> <p>3. ในช่วงก่อสร้างฐานรากจัดทำรั้ว Metal Sheet (แผ่นเหล็กรีดลอน) ความหนา 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุที่เทียบเท่าหรือดีกว่า) ความสูง 6 เมตร โดยรอบโครงการ</p> <p>4. ในช่วงที่มีกิจกรรมก่อสร้างพร้อมกัน ได้แก่ งานฐานรากงานขึ้นโครงสร้างอาคาร งานสถาปัตยกรรม งานระบบสาธารณูปโภคและงานตกแต่งภายในและภายนอก (เดือนที่ 15-37) กำหนดให้มีการติดตั้งผ้าใบกันเสียง (Sound Proof Sheet หรือวัสดุที่เทียบเท่าหรือดีกว่าความสูง 2.60-4.55 เมตร โดยรอบโครงการ ซึ่งเสียงที่ลดลงเมื่อทะลุผ่านผ้าใบกันเสียงได้ประมาณ 15.4 dB(A) บริเวณแนวอาคารด้านทิศเหนือ</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานตกแต่งภายในและภายนอก ซึ่งในขณะช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการได้รื้อถอนรั้ว Metal sheet ออกแล้ว และจัดให้มีรั้วกำแพงแบบถาวร</p> <p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานตกแต่งภายในและภายนอก ทั้งนี้หากดำเนินกิจกรรมที่เกิดเสียงดัง ผู้รับเหมาคอยกำชับให้คนงานดำเนินงานในพื้นที่ที่มีกำแพงปิดทุกด้านเพื่อลดระดับเสียงการทำงาน</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 2</p> <p>- ดังภาพที่ 3</p> <p>-</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Knightsbridge Space Sukhumvit-Rama 4

ของบริษัท พาร์ค ฟิตลาร์ อาร์ 4 จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.3 เสียง (ต่อ)	<p>ด้านตะวันออกด้านทิศใต้ และด้านทิศตะวันตก และบริเวณ ด้านหน้าโครงการ รายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- แนวอาคารด้านทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันตกในการก่อสร้างชั้น L ถึงชั้นที่ 32</li> <li>- แนวอาคารด้านทิศตะวันออก ในการก่อสร้างชั้น L ถึงชั้นคาดฟ้า 1</li> </ul> <p>5. ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน</p> <p>6. ลดจำนวนของเครื่องจักรกลที่ใช้งานในบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน</p> <p>7. เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด</p> <p>8. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราวให้ดับเครื่องหรือเบาลงระหว่างการทำงาน</p> <p>9. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีและดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการทำงาน</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานตกแต่งภายในและภายนอก ซึ่งช่วงงานก่อสร้างโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p> <p>- ในช่วงงานก่อสร้างโครงการได้วางผังของเครื่องจักรกลที่ใช้งานไม่ให้อยู่ในบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน</p> <p>- ในช่วงงานก่อสร้างโครงการเลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด</p> <p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานตกแต่งภายในและภายนอก ซึ่งช่วงงานก่อสร้างโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p> <p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานตกแต่งภายในและภายนอก ซึ่งช่วงงานก่อสร้างโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>- ดังภาพผนวกที่ 6</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Knightsbridge Space Sukhumvit-Rama 4

ของบริษัท พาร์ค ฟิตลาร์ อาร์ 4 จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.3 เสียง (ต่อ)	<p>10. ควบคุมดูแลการทำงานของคนงานก่อสร้างไม่ให้ทิ้งวัสดุจากที่สูง ซึ่งหากมีการฝ่าฝืนจะต้องมีมาตรการลงโทษโดยเด็ดขาด</p> <p>11. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร</p> <p>12. ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป</p> <p>13. กำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดิน และวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติจราจรทางบก</p> <p>14. ไม่ติดเครื่องยนต์ หรือเครื่องจักรทิ้งไว้ในขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน</p> <p>15. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง</p> <p>16. ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการวิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้างต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้</p>	<p>- โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาควบคุมดูแลการทำงานของคนงานก่อสร้างไม่ให้ทิ้งวัสดุจากที่สูง ซึ่งหากมีการฝ่าฝืนจะมีมาตรการลงโทษโดยเด็ดขาด</p> <p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานตกแต่งภายในและภายนอกซึ่งได้นำเครื่องจักรออกจากพื้นที่โครงการแล้ว</p> <p>- ในช่วงงานก่อสร้างโครงการไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป</p> <p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานตกแต่งภายในและภายนอกซึ่งในช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p> <p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานตกแต่งภายในและภายนอก ซึ่งในช่วงงานก่อสร้างโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการกำชับผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง</p> <p>- ปัจจุบันโครงการไม่มีกิจกรรมการขนส่งวัสดุก่อสร้างเนื่องจากโครงการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพผนวกที่ 8</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 2</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Knightsbridge Space Sukhumvit-Rama 4  
ของบริษัท พาร์ค ฟิตลาร์ อาร์ 4 จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.3 เสียง (ต่อ)	<p>ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้นซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง</p> <p>17. กำหนดให้มีห้องเก็บเสียงและฝุ่น สำหรับกิจกรรมการตัด การเจียร ไซ กลึง ฯลฯ ที่ก่อให้เกิดเสียงดัง พร้อมทั้งจัดอุปกรณ์กันเสียงและฝุ่นสำหรับคนงาน</p> <p>18. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีประวัติการทำงานที่ดี ตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานตกแต่งภายในและภายนอกอาคาร ซึ่งขณะช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการจัดจ้าง บริษัท 7 มกรา พลัส จำกัด ในฐานะผู้รับเหมาก่อสร้าง และบริษัท 22 CONSULTANT &amp; MANAGEMENT CO., LTD ในฐานะบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง โดยมีการระบุให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 2</p> <p>-</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Knightsbridge Space Sukhumvit-Rama 4

ของบริษัท พาร์ค ฟิตลาร์ อาร์ 4 จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.4 ความสัมพันธ์	1. ก่อนเริ่มดำเนินการก่อสร้างของอาคาร โครงการโครงการ จัดให้ผู้รับเหมาต้องประสานเจ้าของบ้าน/อาคารข้างเคียง เพื่อเข้าทำการสำรวจสภาพพื้นที่และอาคารก่อนเริ่มการ ก่อสร้าง โดยถ่ายภาพสภาพรั้วกำแพงบ้าน และตัวอาคาร พร้อมทำเอกสารเพื่อให้แต่ละฝ่ายเก็บไว้ฝ่ายละ 1 ชุด ก่อน การก่อสร้างเสาเข็มของอาคาร เพื่อรับผิดชอบชดเชย ค่าเสียหาย/ซ่อมแซมให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าว ขึ้น หรือความเสียหายที่เกิดจากผลกระทบงานก่อสร้าง โครงการพร้อมแจ้งชื่อ-นามสกุล พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ ของวิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ซึ่งสามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง หากมีการเปลี่ยนแปลงผู้รับผิดชอบ โครงการต้อง แจ้งชื่อ-นามสกุล พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อใหม่ให้ผู้ พักอาศัยโดยรอบทราบ เพื่อให้สามารถติดต่อได้อย่าง สะดวก	- โครงการจัดให้ผู้รับเหมาประสานกับเจ้าของบ้าน/อาคาร ข้างเคียง เพื่อเข้าทำการสำรวจสภาพพื้นที่และอาคารก่อน เริ่มการก่อสร้าง โดยถ่ายภาพสภาพรั้วกำแพงบ้าน และตัว อาคารพร้อมทำเอกสารเพื่อให้แต่ละฝ่ายเก็บไว้ฝ่ายละ 1 ชุด ก่อนการก่อสร้างเสาเข็มของอาคาร เพื่อรับผิดชอบชดเชย ค่าเสียหาย/ซ่อมแซมให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าว ขึ้น หรือความเสียหายที่เกิดจากผลกระทบงานก่อสร้าง โครงการพร้อมแจ้งชื่อ-นามสกุล พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ ของวิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ซึ่งสามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง หากมีการเปลี่ยนแปลงผู้รับผิดชอบ โครงการต้อง แจ้งชื่อ-นามสกุล พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อใหม่ให้ผู้ พักอาศัยโดยรอบทราบ เพื่อให้สามารถติดต่อได้อย่าง สะดวก	-	- ดังภาคผนวกที่ 5

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Knightsbridge Space Sukhumvit-Rama 4

ของบริษัท พาร์ค ฟิตลาร์ อาร์ 4 จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.4 ความสัมพันธ์ (ต่อ)	<p>2. กำหนดช่วงเวลางานที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน เช่น การทำเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก งานโครงสร้าง เป็นต้น วันจันทร์ถึงวันเสาร์ ในช่วงเวลา 08.00-18.30 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาลงจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาดจนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่อง และเกินช่วงเวลา (สัปดาห์ละไม่เกิน 3 วัน) อาทิเช่น การเทปูน เป็นต้น ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน รวมทั้งต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานผู้ให้อนุญาต แต่ทั้งนี้จะต้องไม่เกินเวลา 20.00 น. และในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการก่อสร้างใด ๆ</p> <p>3. ก่อสร้างโดยใช้เสาเข็มเจาะเพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียง</p> <p>4. จัดให้มีการเฝ้าระวังเป็นพิเศษในช่วงทำเสาเข็มแถวนอกสุดทุกด้าน และโดยเฉพาะด้านที่ติดกับถนนซอยภูมิจักร หากมีผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง ต้องหาแนวทาง</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ จึงไม่มีกิจกรรมก่อสร้าง ทั้งนี้โครงการอยู่ในช่วงงานตกแต่งภายในและภายนอก โดยกำหนดช่วงเวลางานในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยจะหยุดทำกิจกรรมต่างๆ ตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาลงจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาดจนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น.</p> <p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานสถาปัตยกรรม ซึ่งขณะช่วงงานดังกล่าวโครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานสถาปัตยกรรม ซึ่งขณะช่วงงานดังกล่าวโครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 2</p> <p>- ดังภาพที่ 2</p>



ของบริษัท พาร์ค ฟิลลาร์ อาร์ 4 จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
1.4 ความสัมพันธ์อื่น (ต่อ)	<p>เปลี่ยนแปลงวิธีการทำงาน เพื่อให้ความสัมพันธ์ลดลงทันที</p> <p>5. จัดให้มีการปูแผ่นเหล็ก (Platform) เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนจากการเดินรถภายในพื้นที่โครงการที่มีระดับพื้นต่างกัน</p> <p>6. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอกโดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>7. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรมให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด</p> <p>8. จัดให้มีมาตรการเชิงรุก โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการดำเนินโครงการ รวมทั้งมาตรการอื่น ๆ ร่วมด้วย</p> <p>9. ในกรณีที่บ้าน/อาคารข้างเคียงได้รับความเสียหายโครงการจะจัดหาผู้รับเหมาเข้ามาดำเนินการแก้ไขให้ทันที ทั้งนี้ หากแก้ไขในเบื้องต้นไม่ได้จะดำเนินการตรวจสอบโดยทีมผู้เชี่ยวชาญ ตามหลักมาตรฐานทางวิศวกรรม ซึ่งจะ</p>	<p>- ปัจจุบัน โครงการได้ทำการนำแผ่นเหล็กออกจากบริเวณพื้นที่โครงการ เนื่องจากได้ทำการเทคอนกรีตปูพื้นเรียบร้อยแล้ว</p> <p>- โครงการจัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอกไว้ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>- โครงการจัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรมให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด</p> <p>- ปัจจุบัน โครงการไม่ได้ดำเนินการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ เนื่องจากโครงการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ</p> <p>- ในระหว่างกรกฎาคม-พฤศจิกายน 2567 โครงการไม่ได้รับเรื่องร้องเรียนจากบ้าน/อาคารข้างเคียงที่ได้รับความเสียหายจากโครงการ</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 2</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 4</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 9</p> <p>-</p> <p>-</p>

ของบริษัท พาร์ค ฟิลลาร์ อาร์ 4 จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.4 ความสิ้นสะท้อน (ต่อ)	<p>ใช้เวลาภายใน 7 วัน และกรณีที่ไม่สามารถจัดหาผู้รับเหมาเข้ามาดำเนินการได้ทันให้เจ้าของทรัพย์สินสามารถจัดหาผู้รับเหมาเข้ามาดำเนินการได้ โดยเจ้าของโครงการฯ เป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายดังกล่าว</p> <p>10. โครงการจะทำประกันภัยประเภท Contractors All Risks (CAR) ซึ่งครอบคลุมอุบัติเหตุหรือเหตุสุดวิสัยที่ก่อให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินและชีวิตและครอบคลุมการประกันภัยบุคคลที่ 3 โดยคุ้มครองตลอดระยะเวลาการก่อสร้างจนโครงการแล้วเสร็จ</p> <p>11. ในกรณีที่เกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียงหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับโครงการ โดยบริษัท พาร์ค ฟิลลาร์ อาร์ท 4 จำกัด จะกำหนดให้มีวงเงินสำรองชดเชยเยียวยาเบื้องต้น 15,000,000 บาท (สิบห้าล้านบาท) เพื่อเยียวยาชดเชยความเสียหายที่จะเกิดขึ้นตามความเหมาะสมที่แท้จริง โดยที่ไม่ต้องรอบริษัท ประกันภัย จากนั้นบริษัท ฯ ค่อย</p>	<p>- โครงการจัดทำประกันภัยประเภท Contractors All Risks (CAR) ซึ่งครอบคลุมอุบัติเหตุหรือเหตุสุดวิสัยที่ก่อให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินและชีวิตและครอบคลุมการประกันภัยบุคคลที่ 3 โดยคุ้มครองตลอดระยะเวลาการก่อสร้างจนโครงการแล้วเสร็จ</p> <p>- ในระหว่างกรกฎาคม-พฤศจิกายน 2567 โครงการไม่ได้จัดให้มีเอกสารวงเงินสำรองชดเชยเยียวยาเบื้องต้น 15,000,000 บาท (สิบห้าล้านบาท) เพื่อเยียวยาชดเชยความเสียหายที่จะเกิดขึ้นตามความเหมาะสม</p>	-	- ดังภาคผนวกที่ 4
			-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Knightsbridge Space Sukhumvit-Rama 4

ของบริษัท พาร์ค ฟิตลาร์ อาร์ 4 จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.4 ความสัมพันธ์ (ต่อ)	<p>ดำเนินการเรียกร้องค่าชดเชยความเสียหายจากบริษัท ประกันภัยภายหลัง และจะจ่ายส่วนที่เหลือให้ต่อไป ตั้งแต่ การรื้อถอน/ก่อสร้างจนถึงเปิดดำเนินการ (โดยมีระยะเวลา รวมทั้งสิ้น 5 ปี)</p> <p>12. กรณีมีความเสียหายแตกร้าวที่เกิดจากโครงการ โครงการ จะต้องดำเนินการแก้ไขพร้อมกำหนดวิธีการซ่อมแซมให้ เป็นไปตามมาตรฐานวิศวกรรม โดยต้องมีการบันทึกความเสียหายร่วมกับระหว่างเจ้าของบ้าน/อาคาร และผู้รับเหมา เพื่อสรุปวิธีการซ่อมแซมให้เป็นที่พึงพอใจกันทุกฝ่ายก่อน จึงเริ่มการซ่อมแซมเมื่อซ่อมแซมเสร็จจะมีการตรวจรับงาน โดยเจ้าของบ้าน/อาคาร และบริษัทควบคุมการก่อสร้าง และ เจ้าของโครงการต้องเข้าตรวจสอบ เพื่อรับมอบงานว่า เป็นไปตามที่ตกลงกันไว้หรือไม่โดยขั้นตอนทั้งหมดจะมี เอกสารรับรองรายงานสภาพความเสียหาย แนวทางแก้ไข และซ่อมบำรุง กำหนดนัดหมายการซ่อม และการตรวจรับ จากเจ้าของบ้านโดยโครงการต้องเข้าซ่อมแซมความเสียหาย ให้เร็วที่สุดและมีระยะเวลาไม่เกิน 15 วัน หรือตามที่ตกลง เวลาตามความเหมาะสมของทั้ง 2 ฝ่าย</p>	<p>- ในระหว่างกรกฎาคม-พฤศจิกายน 2567 โครงการไม่ได้รับ เรื่องร้องเรียนจากบ้าน/อาคารข้างเคียงที่ได้รับความเสียหาย แตกร้าวที่เกิดจากโครงการ</p>	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Knightsbridge Space Sukhumvit-Rama 4  
ของบริษัท พาร์ค ฟิตลาร์ อาร์ 4 จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.5 การพังทลายของดิน	1. จัดให้มีการก่อสร้างผนังกันดิน (Diaphragm Wall) ความหนา 1.0 เมตร ความลึก 28 เมตร และทำระบบค้ำยันรอบแนวพื้นที่ก่อสร้างอาคาร เพื่อป้องกันผลกระทบจากการพังทลายของดิน	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานสถาปัตยกรรม ซึ่งในช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 2
	2. กำหนดช่วงเวลาการขุดดินเพื่อก่อสร้างฐานรากระบบสาธารณูปโภค และสุขาภิบาลชั้นใต้ดิน โดยจะดำเนินการเฉพาะวันจันทร์ถึงวันเสาร์ช่วงเวลา 09.00-17.00 น. สำหรับวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการทำงาน	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานสถาปัตยกรรม ซึ่งในช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 2
	3. ในกรณีที่บ้าน/อาคารข้างเคียงได้รับความเสียหายโครงการจะจัดหาผู้รับเหมาเข้ามาดำเนินการแก้ไขให้ทันที ทั้งนี้ หากแก้ไขในเบื้องต้นไม่ได้จะดำเนินการตรวจสอบโดยทีมผู้เชี่ยวชาญ ตามหลักมาตรฐานทางวิศวกรรม ซึ่งจะใช้เวลาภายใน 7 วัน และกรณีที่ไม่สามารถจัดหาผู้รับเหมาเข้ามาดำเนินการได้ทันที ให้เจ้าของทรัพย์สินสามารถจัดหาผู้รับเหมาเข้ามาดำเนินการได้ โดยเจ้าของโครงการฯ เป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายดังกล่าว	- ในระหว่างกรกฎาคม-พฤศจิกายน 2567 โครงการไม่ได้รับเรื่องร้องเรียนจากบ้าน/อาคารข้างเคียงที่ได้รับความเสียหายจากโครงการ	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Knightsbridge Space Sukhumvit-Rama 4  
ของบริษัท พาร์ค ฟิตลาร์ อาร์ 4 จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.5 การพังทลายของดิน (ต่อ)	<p>4. กรณีมีความเสียหายแตกร้าวที่เกิดจากโครงการ โครงการ จะต้องดำเนินการแก้ไขพร้อมกำหนดวิธีการซ่อมแซมให้ เป็นไปตามมาตรฐานวิศวกรรม โดยต้องมีการบันทึกความเสียหายร่วมกันระหว่างเจ้าของบ้าน/อาคาร และผู้รับเหมา เพื่อสรุปวิธีการซ่อมแซมให้เป็นที่พึงพอใจกันทุกฝ่ายก่อน จึงเริ่มการซ่อมแซมเมื่อซ่อมแซมเสร็จจะมีการตรวจรับงาน โดยเจ้าของบ้าน/อาคาร และบริษัทควบคุมการก่อสร้าง และ เจ้าของโครงการต้องเข้าตรวจสอบ เพื่อรับมอบงานว่า เป็นไปตามที่ตกลงกันไว้หรือไม่โดยขั้นตอนทั้งหมดจะมี เอกสารรับรองรายงานสภาพความเสียหาย แนวทางแก้ไข และซ่อมบำรุง กำหนดนัดหมายการซ่อม และการตรวจรับ จากเจ้าของบ้าน โดยโครงการต้องเข้าซ่อมแซมความเสียหาย ให้เร็วที่สุดและมีระยะเวลาไม่เกิน 15 วัน หรือตามที่ตกลง เวลาตามความเหมาะสมของทั้ง 2 ฝ่าย</p> <p>5. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อ ชีวิต ร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอกโดยแสดง สำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณด้านหน้าโครงการ</p>	<p>- ในระหว่างกรกฎาคม-พฤศจิกายน 2567 โครงการไม่ได้รับ เรื่องร้องเรียนจากบ้าน/อาคารข้างเคียงที่ได้รับความเสียหาย จากโครงการ</p> <p>- โครงการจัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณ พื้นที่ก่อสร้างและบริเวณด้านหน้าโครงการ</p>	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Knightsbridge Space Sukhumvit-Rama 4 ของบริษัท พาร์ค ฟิตลาร์ อาร์ 4 จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1.5 การพังทลายของดิน (ต่อ)	<p>6. โครงการจะทำประกันภัยประเภท Contractors All Risks (CAR) ซึ่งครอบคลุมอุบัติเหตุหรือเหตุสุดวิสัยที่ก่อให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินและชีวิตและครอบคลุมการประกันภัยจากบุคคลที่ 3 โดยคุ้มครองตลอดระยะเวลาการก่อสร้างจะโครงการแล้วเสร็จ</p> <p>7. ในกรณีที่เกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียงหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับโครงการ โดยบริษัท พาร์ค ฟิตลาร์ อาร์ 4 จำกัด จะกำหนดให้มีวงเงินสำรองชดเชยเยียวยาเบื้องต้น 15,000,000 บาท (สิบห้าล้านบาท) เพื่อชดเชยความเสียหายที่จะเกิดขึ้นตามความเหมาะสมที่แท้จริง โดยที่ไม่ต้องรอบริษัทประกันภัย จากนั้นบริษัท ฯ ค่อยดำเนินการเรียกร้องค่าชดเชยความเสียหายจากบริษัทประกันภัยภายหลังและจะจ่ายส่วนที่เหลือให้ต่อไป ตั้งแต่การรื้อถอน/ก่อสร้างจนถึงเปิดดำเนินการ โดยมีระยะเวลาทั้งสิ้น 5 ปี)</p>	<p>- โครงการทำประกันภัยประเภท Contractors All Risks (CAR) ซึ่งครอบคลุมอุบัติเหตุหรือเหตุสุดวิสัยที่ก่อให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินและชีวิตและ ครอบคลุมการประกันภัยจากบุคคลที่ 3 โดยคุ้มครองตลอดระยะเวลาการก่อสร้างจะโครงการแล้วเสร็จ</p> <p>- ในระหว่างกรกฎาคม-พฤศจิกายน 2567 โครงการไม่ได้จัดให้มีเอกสารวงเงินสำรองชดเชยเยียวยาเบื้องต้น 15,000,000 บาท (สิบห้าล้านบาท) เพื่อชดเชยความเสียหายที่จะเกิดขึ้นตามความเหมาะสม</p>	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Knightsbridge Space Sukhumvit-Rama 4

ของบริษัท พาร์ค ฟิตลาร์ อาร์ 4 จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.6 คุณภาพน้ำ	1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้าง จำนวน 30 ห้อง บริเวณทางด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ เพื่อให้เพียงพอสำหรับคนงาน จำนวน 460 คน	- โครงการจัดให้มีห้องน้ำเพียงพอสำหรับคนงานก่อสร้าง ซึ่งติดตั้งอยู่บริเวณภายนอกพื้นที่โครงการ	-	- ดังภาพที่ 6
	2. จัดให้มีการใช้ยาฆ่าเชื้อโรคและน้ำยาดับกลิ่นสำหรับทำความสะอาดห้องน้ำคนงาน	- โครงการกำชับคนงานคอยดูแลทำความสะอาดห้องน้ำ หากพบกลิ่นรบกวนให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	-	- ดังภาพที่ 6
	3. ประสานหน่วยงานราชการหรือบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวิลด์ กรีน จำกัด (มหาชน) หรือ บริษัท เอเชียเวสท์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด เป็นต้น มาสูบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดเป็นประจำ	- ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการเคลื่อนย้ายห้องน้ำและระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปออกจากพื้นที่โครงการแล้ว ทั้งนี้โครงการไม่ได้จัดให้มีสูบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัด	-	-
	4. จัดให้มีพนักงานดูแลทำความสะอาดห้องน้ำ และดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	- โครงการกำชับคนงานคอยดูแลทำความสะอาดห้องน้ำ และดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	-	- ดังภาพที่ 6
	5. หากบริเวณพื้นที่ห้องส้วม สำหรับคนงานก่อสร้างของโครงการส่งผลกระทบด้านกลิ่นรบกวน โครงการต้องจัดหาวิธีหรือสารเคมีทางชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น	- โครงการกำชับคนงานคอยดูแลทำความสะอาดห้องน้ำ หากพบกลิ่นรบกวนให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	-	- ดังภาพที่ 6

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Knightsbridge Space Sukhumvit-Rama 4

ของบริษัท พาร์ค ฟิตลาร์ อาร์ 4 จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.6 คุณภาพน้ำ (ต่อ)	6. การรื้อถอนห้องส้วมของคณงานภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ โครงการจะกำหนดให้ผู้รับเหมารื้อย้ายถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่ติดตั้งโดยก่อนรื้อย้ายต้องประสานรถสูบลึงปฏิบัติงานจากสำนักงานเขตคลองเตยมาสูบลึงถอนในถังดังกล่าวออกทั้งหมด จากนั้นล้างทำความสะอาดถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป โดยใช้วิธีเติมน้ำลงในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปและสูบลึงออกหลายๆ ครั้งก่อนรื้อและย้ายเพื่อนำไปใช้ในสถานที่ก่อสร้างอื่น ๆ หรือนำไปขายให้กับแหล่งรับซื้อ อาทิเช่น บริษัท วงษ์พาณิชย์ อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด เป็นต้นตามสภาพของถังบำบัดน้ำเสีย	- ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการเคลื่อนย้ายห้องน้ำและระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปออกจากพื้นที่โครงการแล้ว ทั้งนี้โครงการไม่ได้จัดให้มีสูบลึงถอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัด	-	-
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดินคุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	- โครงการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดินคุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	-	-



ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Knightsbridge Space Sukhumvit-Rama 4

ของบริษัท พาร์ค ฟิตลาร์ อาร์ 4 จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ 3.1 น้ำใช้	1. โครงการต้องจัดเตรียมถังเก็บน้ำสำรองภายในพื้นที่ โครงการก่อนเริ่มดำเนินการก่อสร้าง 2. จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ 30 ลูกบาศก์เมตร/วัน (สำรองน้ำได้ อย่างน้อย 1 วัน) 3. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	- โครงการได้ดำเนินการรื้อถอนถังเก็บน้ำสำรองออกจากพื้นที่ โครงการแล้ว เนื่องจากโครงการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ - โครงการได้ดำเนินการรื้อถอนถังเก็บน้ำสำรองออกจากพื้นที่ โครงการแล้ว เนื่องจากโครงการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ - โครงการกำชับคนงานใช้น้ำอย่างประหยัด ทั้งนี้โครงการได้ รื้อถอนป้ายประหยัดน้ำออกแล้ว	-  -  -	- ดังภาพที่ 2  - ดังภาพที่ 2  -
3.2 น้ำเสีย	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1,6 เรื่องคุณภาพน้ำอย่างเคร่งครัด	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1,6 เรื่องคุณภาพน้ำอย่างเคร่งครัด	-	-
3.3 การระบายน้ำและการ ป้องกันน้ำท่วม	1. จัดให้มีท่อระบายน้ำชั่วคราว ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.3 เมตร และความลาดเอียง 1: 200 บริเวณโดยรอบพื้นที่ โครงการ ซึ่งจุดสุดท้ายของท่อระบายน้ำชั่วคราวจะมีบ่อพัก ขยะ เพื่อให้ตะกอนดินหรือเศษหิน กรวดทราย ที่ไหลมาตาม น้ำฝนตกตะกอนก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนน พระรามที่ 4 (ซึ่งเป็นท่อรวมที่รองรับน้ำทิ้งและน้ำฝน) ด้านหน้าโครงการ จากนั้นน้ำจะไหลตามท่อระบายน้ำไป ทางด้านทิศตะวันออกซึ่งจะถูกรวบรวมไปตามท่อระบายน้ำ ก่อนระบายลงคลองพระโขนงต่อไป	- โครงการจัดให้มีท่อระบายน้ำแบบถาวรภายในพื้นที่ โครงการ เพื่อคอยดักขยะ ตะกอนดินที่ไหลมาตามน้ำฝน ตกตะกอนก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนพระรามที่ 4 (ซึ่งเป็นท่อรวมที่รองรับน้ำทิ้งและน้ำฝน) ด้านหน้าโครงการ จากนั้นน้ำจะไหลตามท่อระบายน้ำไปทางด้านทิศตะวันออก ซึ่งจะถูกรวบรวมไปตามท่อระบายน้ำก่อนระบายลงคลองพระ โขนงต่อไป	-	- ดังภาพที่ 7

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Knightsbridge Space Sukhumvit-Rama 4  
ของบริษัท พาร์ค ฟิตลาร์ อาร์ 4 จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.3 การระบายน้ำและการ ป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	2. จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกหล่นบริเวณ ด้านหน้าโครงการ และบริเวณใกล้เคียงโดยในกรณีที่มีเศษดิน เปื้อนตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้ สะอาดโดยทันที	- โครงการจัดให้มีคนงานทำความสะอาดพื้นที่ โครงการบริเวณถนนพระรามที่ 4 และถนนซอย ภูมิจักร ตลอดแนวพื้นที่โครงการทุกวัน เพื่อไม่ให้เกิด ฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย	-	- ดังภาพที่ 11-13
3.4 การจัดการมูลฝอย	1.มาตรการด้านการจัดการเศษวัสดุก่อสร้าง 1) มูลฝอยที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุชรับกำจัด ได้แก่เศษวัสดุจาก การก่อสร้างประเภทคอนกรีต 146.28 ตัน โดยจะกำหนดให้ ผู้รับเหมาส่งไปเข้ากระบวนการแปรรูปแล้วนำกลับมาใช้ ประโยชน์ (Recycling) ที่ศูนย์กำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการ ก่อสร้าง ซึ่งตั้งอยู่ที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช โดยปฏิบัติตาม เงื่อนไขของศูนย์ฯ พร้อมทั้งจัดบันทึกปริมาณมูลฝอยที่นำไป กำจัดและเก็บหลักฐานการชำระค่าจัดเก็บของศูนย์กำจัดมูลฝอยฯ 2) มูลฝอยที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุชไม่รับกำจัด ได้แก่ กระเบื้อง ฝ้าเพดาน เศษวัสดุบรรจุภัณฑ์อลูมิเนียม และอื่น ๆ จากการ ก่อสร้าง รวมปริมาณ 292.56 ตัน กำหนดให้มีมาตรการในการนำ กระเบื้องฝ้าเพดาน และอื่น ๆ โดยกำหนดให้ผู้รับเหมาเป็น ผู้รับผิดชอบนำไปกำจัดภายนอกโครงการยังแหล่งรับซื้อ อาทิเช่น บริษัท เบตเตอร์ เวิลด์ กรีน จำกัด (มหาชน) (หรือเทียบเท่า)	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานตกแต่งภายในและ ภายนอก ขณะช่วงงานก่อสร้างโครงการได้ปฏิบัติตาม มาตรการอย่างเคร่งครัด  - ปัจจุบัน โครงการอยู่ในช่วงงานตกแต่งภายในและ ภายนอก ขณะช่วงงานก่อสร้างโครงการได้ปฏิบัติตาม มาตรการอย่างเคร่งครัด	-  -	-  -

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Knightsbridge Space Sukhumvit-Rama 4

ของบริษัท พาร์ค ฟิตลาร์ อาร์ 4 จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	3) มูลฝอยที่นำกลับมาใช้ซ้ำได้ซ้ำ ได้แก่ เหล็ก ไม้พลาสติก แก้ว/กระจก และทราย จากการก่อสร้าง รวมปริมาณ 197.16 ตัน ผู้รับเหมาจะนำไปใช้งานอื่นที่เหมาะสมต่อไป	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานตกแต่งภายในและภายนอก ซึ่งกำชับให้ผู้รับเหมานำไปใช้งานอื่นที่เหมาะสมต่อไป	-	-
	4) กำหนดให้มีการนำไม้แบบหรือเหล็กเส้นบางส่วนที่ถูกใช้แล้ว นำมาเก็บไว้เพื่อใช้งานอื่น ที่เหมาะสมต่อไปในภายหลัง	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานตกแต่งภายในและภายนอก ซึ่งกำชับให้ผู้รับเหมานำไปใช้งานอื่นที่เหมาะสมต่อไป	-	-
	5) จัดให้มีถังมูลฝอยอันตราย ขนาด 240 ลิตรจำนวน 2 ถัง ตั้งไว้ในบริเวณพื้นที่พักมูลฝอยซึ่งจะมีอักษรพิมพ์อยู่ข้างถังว่า "ถังมูลฝอยอันตราย" โดยภายในถังจะรองด้วยถุงพลาสติกสีส้ม	- โครงการจัดให้มีถังมูลฝอยอันตราย ขนาด 240 ลิตร ตั้งไว้ในบริเวณพื้นที่พักมูลฝอยซึ่งจะมีอักษรพิมพ์อยู่ข้างถังว่า "ถังมูลฝอยอันตราย"	-	- ดังภาพที่ 23
	6) กำหนดให้ผู้รับเหมานำมูลฝอยอันตรายจากกิจกรรมการก่อสร้างไปกำจัด โดยระบุในสัญญาว่าจ้างให้ชัดเจน ซึ่งผู้รับเหมาต้องมีแหล่งกำจัดมูลฝอยอันตรายที่ถูกสุขลักษณะ	- โครงการได้กำหนดให้ผู้รับเหมานำมูลฝอยอันตรายจากกิจกรรมการก่อสร้างไปกำจัด โดยระบุในสัญญาว่าจ้างให้ชัดเจน ซึ่งผู้รับเหมาต้องมีแหล่งกำจัดมูลฝอยอันตรายที่ถูกสุขลักษณะ	-	-
2.มาตรการด้านการจัดการมูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง				

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Knightsbridge Space Sukhumvit-Rama 4  
ของบริษัท พาร์ค ฟิตลาร์ อาร์ 4 จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	1) จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตรจำนวน 10 ถัง วางไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่าง ๆ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตคลองเตยมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป	- โครงการจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตรวางไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่าง ๆ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตคลองเตยมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป	-	- ดังภาพที่ 23
	2) จัดให้มีการปิดฝาถังพักมูลฝอยอย่างมิดชิด ทั้งนี้หากถังเก็บมูลฝอยชำรุดต้องทำการเปลี่ยนทันที	- โครงการจัดให้มีการปิดฝาถังพักมูลฝอยอย่างมิดชิด ทั้งนี้หากถังเก็บมูลฝอยชำรุดต้องทำการเปลี่ยนทันที	-	- ดังภาพที่ 23
	3) กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้เท่านั้น ไม่ทิ้งนอกถัง และฝาถังต้องปิดได้สนิท	- โครงการกำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้เท่านั้น ไม่ทิ้งนอกถัง และฝาถังต้องปิดได้สนิท	-	- ดังภาพที่ 23
	4) หากบริเวณพื้นที่พักมูลฝอยของโครงการส่งผลกระทบด้านกลิ่นรบกวน โครงการต้องจัดหาวิธี หรือสารชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น	- โครงการจัดหาวิธี หรือสารชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น กรณีพื้นที่พักมูลฝอยของโครงการส่งผลกระทบด้านกลิ่นรบกวน	-	-
	5) ควบคุมไม่ให้มีสัตว์พาหะนำโรคในพื้นที่โครงการหากพบต้องกำจัดทันที	- โครงการควบคุมไม่ให้มีสัตว์พาหะนำโรคในพื้นที่โครงการหากพบจะกำจัดทันที	-	-
3.5 ระบบไฟฟ้า	1. กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	- โครงการกำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด ทั้งนี้โครงการได้รื้อป้ายประหยัดไฟออกแล้ว	-	-
	2. กำหนดให้มีการจ่ายไฟฟ้าสำหรับอุปกรณ์การก่อสร้าง และจะต้องเป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานใน	- โครงการมีการจ่ายไฟฟ้าสำหรับอุปกรณ์การก่อสร้างและจะต้องเป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนด	-	- ดังภาพที่ 8-9

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Knightsbridge Space Sukhumvit-Rama 4 ของบริษัท พาร์ค ฟิตลาร์ อาร์ 4 จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
3.5 ระบบไฟฟ้า (ต่อ)	การบริหารและการจัดการด้วยความปลอดภัยอาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551 เพื่อให้ถูกต้องและมีความปลอดภัย 3. จัดให้มีช่างเทคนิคไฟฟ้าควบคุมการปฏิบัติงาน เพื่อให้ถูกต้องและมีความปลอดภัยในการปฏิบัติงาน รวมทั้งการเลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้ตามมาตรฐาน	- โครงการจัดให้มีช่างเทคนิคไฟฟ้าควบคุมการปฏิบัติงาน เพื่อให้ถูกต้องและมีความปลอดภัยในการปฏิบัติงาน รวมทั้งจัดให้มีการตรวจสอบระบบไฟฟ้าอย่างสม่ำเสมอ	-	- ดังภาพผนวกที่ 13
3.6 การป้องกันอัคคีภัย	1. เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน (จป.) จะต้องกำหนดพื้นที่เสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้และต้องตรวจสอบพื้นที่เสี่ยงที่อาจเกิดเพลิงไหม้เป็นประจำทุกวัน 2. โครงการต้องติดป้ายบริเวณพื้นที่โครงการดังนี้ 2.1) ติดป้ายโครงการและป้ายเตือนโดยรอบพื้นที่เพื่อแสดงให้บุคคลภายนอกทราบถึงเขตการก่อสร้างให้ชัดเจน 2.2) จัดทำป้าย “อันตราย” “ห้ามสูบบุหรี่” “ห้ามทำให้เกิดประกายไฟ” หรือ “ห้ามพกพาอุปกรณ์สำหรับจุดไฟหรือติดไฟ” หรือป้ายซึ่งมีข้อความอื่นที่มีความหมายในทำนองเดียวกันตามสภาพหรือคุณสมบัติของวัตถุไวไฟหรือวัตถุระเบิดไว้ให้เห็นได้ชัดเจน	- โครงการกำหนดพื้นที่เสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ โดยมีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน (จป.) ตรวจสอบพื้นที่เสี่ยงที่อาจเกิดเพลิงไหม้เป็นประจำทุกวัน - - โครงการได้รื้อถอนป้ายโครงการและป้ายเตือนโดยรอบพื้นที่ออกแล้ว เนื่องจากโครงการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ - โครงการได้รื้อถอนป้าย “อันตราย” “ห้ามสูบบุหรี่” “ห้ามทำให้เกิดประกายไฟ” ออกแล้ว เนื่องจากโครงการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ	- - -	- ดังภาพผนวกที่ 10, 14 และภาพผนวกที่ 22 - - ดังภาพที่ 2 - ดังภาพที่ 2

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Knightsbridge Space Sukhumvit-Rama 4

ของบริษัท พาร์ค ฟิตลาร์ อาร์ 4 จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<p>3. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีติดตั้งในพื้นที่ก่อสร้าง โดยแบ่งเป็นแต่ละช่วงกิจกรรม</p> <p>3.1) ในช่วงทำฐานราก ต้องติดตั้งถังดับเพลิงเคมีขนาด 10 ปอนด์ ภายในบริเวณพื้นที่โครงการ จำนวน 5 ถัง</p> <p>3.2) ในช่วงที่ขึ้นโครงสร้างและตกแต่ง จะต้องติดตั้งถังดับเพลิง ขนาด 10 ปอนด์ ซึ่งชั้น L จำนวน 5 ถัง และชั้นที่ 3 ขึ้นไป จำนวน 2 ถัง/ชั้น</p> <p>4. ติดป้ายแนะนำการใช้ถังดับเพลิงไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที</p> <p>5. กำหนดมาตรการควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด โดยแยกที่พักคนงานออกจากพื้นที่ก่อสร้างติดป้ายห้ามประกอบกิจกรรมที่ก่อให้เกิดประกายไฟบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>6. กำหนดพื้นที่สูบบุหรี่ให้เป็นสัดส่วน โดยติดป้ายเตือนห้ามสูบบุหรี่ในพื้นที่ห้ามสูบ พร้อมทั้งกำหนดมาตรการบทลงโทษสำหรับผู้ฝ่าฝืน</p> <p>7. จัดเตรียมอุปกรณ์สำหรับดับหรือทิ้งใส่กรองบุหรี่ในพื้นที่สูบบุหรี่ จำนวน 2 จุด บริเวณพื้นที่สูบบุหรี่ที่กำหนดไว้</p>	<p>- โครงการจัดให้มีถังดับเพลิงเคมีติดตั้งภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานตกแต่งภายในและภายนอก ขณะช่วงงานดังกล่าวโครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการจัดให้มีถังดับเพลิงเคมีติดตั้งภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>- โครงการได้ติดป้ายแนะนำการใช้ถังดับเพลิงไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที</p> <p>- โครงการกำหนดมาตรการควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด โดยแยกที่พักคนงานออกจากพื้นที่ก่อสร้างติดป้ายห้ามประกอบกิจกรรมที่ก่อให้เกิดประกายไฟบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>- โครงการกำชับไม่ให้คนงานสูบบุหรี่ภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>- โครงการได้ขนย้ายอุปกรณ์สำหรับดับและทิ้งใส่กรองบุหรี่ออกจากพื้นที่โครงการแล้ว</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดัชนีภาพที่ 15</p> <p>-</p> <p>- ดัชนีภาพที่ 15</p> <p>- ดัชนีภาพที่ 15-16</p> <p>- ดัชนีภาพที่ 33 และภาพที่ 70</p> <p>-</p> <p>-</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Knightsbridge Space Sukhumvit-Rama 4

ของบริษัท พาร์ค ฟิตลาร์ อาร์ 4 จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	8. เก็บรวบรวม คัดแยกมูลฝอยหรือเศษวัสดุที่ติดไฟง่าย และนำไปกำจัดภายนอกพื้นที่	- โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาเก็บรวบรวม คัดแยกมูลฝอยหรือเศษวัสดุที่ติดไฟง่าย และนำไปกำจัดภายนอกพื้นที่	-	-
	9. ไม่ใช้ชุดสายพ่วงต่อพ่วงกันหลายชั้น เพราะกระแสไฟฟ้าจะเกินขนาดพิกัดที่กำหนด ทำให้เกิดความร้อนสูงและเพลิงไหม้จากไฟฟ้าลัดวงจร	- โครงการไม่ใช้ชุดสายพ่วงต่อพ่วงกันหลายชั้น เพราะกระแสไฟฟ้าจะเกินขนาดพิกัดที่กำหนด ทำให้เกิดความร้อนสูง และเพลิงไหม้จากไฟฟ้าลัดวงจร	-	- ดัชนีภาพที่ 8
	10. จัดเก็บอุปกรณ์ก่อสร้างไว้ในบริเวณที่ปลอดภัย โดยเฉพาะแอลกอฮอล์ ทินเนอร์ กาวและถังก๊าซควรเก็บให้ห่างจากจุดที่มีประกายไฟ หรือมีการเชื่อมต่อโลหะ เพื่อป้องกันสะเก็ดไฟกระเด็นไปติด ทำให้เกิดเพลิงไหม้	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานตกแต่งภายในและภายนอก ขณะช่วงงานก่อสร้างโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	11. ห้ามทาสี หรือพ่นสีบริเวณที่มีการเชื่อมต่อโลหะ เนื่องจากประกายไฟจะทำปฏิกิริยากับทินเนอร์อาจทำให้เกิดเพลิงไหม้ได้	- โครงการกำชับไม่ให้ทาสีหรือพ่นสีบริเวณที่มีการเชื่อมต่อโลหะ เนื่องจากประกายไฟจะทำปฏิกิริยากับทินเนอร์อาจทำให้เกิดเพลิงไหม้ได้	-	-
	12. จัดให้มีหม้อแปลงไฟฟ้าในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อควบคุมปริมาณการใช้ไฟฟ้า และป้องกันการใช้กระแสไฟฟ้าเกินขนาด ทำให้เกิดเพลิงไหม้	- โครงการจัดให้มีหม้อแปลงไฟฟ้าในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อควบคุมปริมาณการใช้ไฟฟ้า และป้องกันการใช้กระแสไฟฟ้าเกินขนาด ทำให้เกิดเพลิงไหม้	-	- ดัชนีภาพที่ 9
	13. ติดตั้งแผงควบคุมไฟฟ้า และเครื่องตัดกระแสไฟฟ้าอัตโนมัติในงานก่อสร้าง	- โครงการติดตั้งแผงควบคุมไฟฟ้า และเครื่องตัดกระแสไฟฟ้าอัตโนมัติในงานก่อสร้าง	-	- ดัชนีภาพที่ 8

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Knightsbridge Space Sukhumvit-Rama 4

ของบริษัท พาร์ค ฟิตลาร์ อาร์ 4 จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<p>14. กรณีที่มีการเชื่อมต่อโลหะในพื้นที่ก่อสร้าง ต้องจัดให้มีที่กำบังสะเก็ดไฟ หรือนำผ้ากันไฟมาคลุมวัสดุที่ติดไฟง่าย เพื่อป้องกันสะเก็ดไฟกระเด็นใส่ ทำให้เกิดเพลิงไหม้</p> <p>15. การทำงานที่มีประกายไฟ และความร้อนใกล้กับวัสดุที่อาจติดไฟได้ ต้องจัดเตรียมเครื่องดับเพลิงตามจำนวนและชนิดที่เหมาะสมที่จะสามารถดับเพลิงได้ทันที</p> <p>16. ห้ามเทน้ำมันเชื้อเพลิงหรือของเหลวไวไฟลงไปในท่อน้ำหรือท่อระบายสิ่งโสโครกอื่น ๆ</p> <p>17. ไม่ให้มีการประกอบอาหารด้วยเชื้อเพลิงในพื้นที่โครงการ</p> <p>18. ก่อนเลิกงานจะต้องตัดสวิทช์ไฟฟ้าสำหรับอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ไม่ได้ใช้งานทุกจุด</p> <p>19. จัดอบรมเสริมความรู้เกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัยเพื่อสร้างความตระหนัก และการมีส่วนร่วมในการป้องกันอัคคีภัย ฝึกซ้อมการอพยพหนีไฟให้กับคนงานก่อสร้างอยู่เสมอ เพื่อให้สามารถปฏิบัติตนและอพยพออกจากอาคารที่เกิดเพลิงไหม้อย่างปลอดภัย โดยติดต่อประสานกับสถานี</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานตกแต่งภายในและภายนอก ซึ่งขณะช่วงงานก่อสร้างโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการได้จัดเตรียมถังดับเพลิงตามจำนวนและชนิดที่เหมาะสมที่จะสามารถดับเพลิงได้ทันที</p> <p>- โครงการกำชับให้คนงานห้ามเทน้ำมันเชื้อเพลิงหรือของเหลวไวไฟลงไปในท่อน้ำหรือท่อระบายสิ่งโสโครกอื่น ๆ</p> <p>- โครงการไม่ให้มีการประกอบอาหารด้วยเชื้อเพลิงในพื้นที่โครงการ</p> <p>- โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาก่อนเลิกงานจะต้องตัดสวิทช์ไฟฟ้าสำหรับอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ไม่ได้ใช้งานทุกจุด</p> <p>- โครงการได้จัดให้มีแผนอบรมเสริมความรู้เกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัย ให้กับคนงานก่อสร้าง ในเดือนธันวาคม 2567 มาจัดอบรมและซักซ้อมอพยพหนีไฟ</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 15</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 40</p>



ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Knightsbridge Space Sukhumvit-Rama 4

ของบริษัท พาร์ค ฟิตลาร์ อาร์ 4 จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<p>ดับเพลิงและกู้ภัยคลองเตยให้มาจัดอบรมและซักซ้อมอพยพหนีไฟให้กับโครงการปีละ 1 ครั้ง</p> <p>20. กำหนดให้มีจุดรวมพลเบื้องต้นไว้บริเวณพื้นที่ว่างด้านหน้าโครงการ ขนาดพื้นที่ประมาณ 118 ตารางเมตร สามารถรองรับคนได้ 472 คน ซึ่งเพียงพอต่อคนงาน</p> <p>21. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ตรวจตราไม่ให้บุคคลภายนอกเข้าพื้นที่ก่อสร้างก่อนได้รับอนุญาต และเมื่อพบเห็นสิ่งทีอาจก่อให้เกิดเพลิงไหม้ ต้องรับรายงานให้ผู้มีส่วนเกี่ยวข้องทันที</p> <p>22. จัดให้มีการติดหมายเลขโทรศัพท์สายด่วนแจ้งเหตุเพลิงไหม้ 199 และสถานีตำรวจนครบาลคลองตันภายในพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถแจ้งหน่วยงานดังกล่าวได้ทันที</p>	<p>- โครงการจัดให้มีจุดรวมพลเบื้องต้นไว้บริเวณพื้นที่ว่างด้านหน้าโครงการ ขนาดพื้นที่ประมาณ 118 ตารางเมตร ซึ่งเพียงพอต่อคนงาน</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ตรวจตราไม่ให้บุคคลภายนอกเข้าพื้นที่ก่อสร้างก่อนได้รับอนุญาต และเมื่อพบเห็นสิ่งทีอาจก่อให้เกิดเพลิงไหม้ ต้องรับรายงานให้ผู้มีส่วนเกี่ยวข้องทันที</p> <p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานตกแต่งภายในและภายนอก ซึ่งขณะช่วงงานก่อสร้างโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p>	-  -  -	- ดั๋งภาพที่ 20  - ดั๋งภาพที่ 10  -
3.7 การจราจร	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่ผ่านการฝึกอบรมการใช้สัญลักษณ์การจราจรจากหน่วยงานที่ได้รับการรับรองตามกฎหมาย เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่ผ่านการฝึกอบรมการใช้สัญลักษณ์การจราจรจากหน่วยงานที่ได้รับการรับรองตามกฎหมาย	-	- ดั๋งภาพที่ 10

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Knightsbridge Space Sukhumvit-Rama 4

ของบริษัท พาร์ค ฟิตลาร์ อาร์ 4 จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.7 การจราจร (ต่อ)	<p>ทางเข้า-ออกบริเวณพื้นที่โครงการ โดยไม่กีดขวางการจราจรบนถนนพระรามที่ 4</p> <p>2. จัดให้มีพื้นที่จอดรถบรรทุกไว้ภายในโครงการ เพื่อเป็นพื้นที่จอดรถสำหรับขนส่งสินค้า และวัสดุก่อสร้าง และไม่จอดรถขนส่งสินค้าและรถอื่น ๆ นอกพื้นที่โครงการเด็ดขาด</p> <p>3. ควบคุมการเข้า-ออกของรถขนส่งคอนกรีตสำเร็จรูปไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการเดินทางบนถนนพระรามที่ 4 โดยผู้รับเหมาต้องใช้วิธีประสานกับหน่วยงานจำหน่ายคอนกรีต รวมถึงคนขับรถขนส่ง คอนกรีตสำเร็จรูปทุกคันทางโทรศัพท์เคลื่อนที่และวิทยุสื่อสารเพื่อควบคุมเวลาในการออกเดินทางของรถจากโรงผลิตโดยให้ออกสลับกันไม่มาพร้อมกันในเวลาเดียวกันในขณะที่พื้นที่ก่อสร้างจะรายงานสถานการณ์ที่พื้นที่ก่อสร้างเป็นระยะ ๆ เพื่อปรับแผนส่งคอนกรีตให้สัมพันธ์กันมากที่สุด</p> <p>4. ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งสินค้า และวัสดุก่อสร้าง โดยระบุชื่อ-นามสกุล พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ของวิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้างบริษัทผู้รับเหมา</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการไม่มีการใช้รถบรรทุกในการขนส่งสินค้า และวัสดุก่อสร้าง ขณะที่อยู่ในช่วงงานดังกล่าว ได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการควบคุมการเข้า-ออกของรถขนส่งไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการเดินทางบนถนนพระรามที่ 4 โดยผู้รับเหมาใช้วิธีประสานกับหน่วยงานจำหน่ายคอนกรีต รวมถึงคนขับรถขนส่งทุกคันทางโทรศัพท์เคลื่อนที่และวิทยุสื่อสาร เพื่อควบคุมเวลาในการออกเดินทางของรถจากโรงผลิตโดยให้ออกสลับกันไม่มาพร้อมกันในเวลาเดียวกันในขณะที่พื้นที่ก่อสร้างจะรายงานสถานการณ์ที่พื้นที่ก่อสร้างเป็นระยะ ๆ เพื่อปรับแผนการขนส่งให้สัมพันธ์กันมากที่สุด</p> <p>- ปัจจุบันโครงการไม่มีการใช้รถบรรทุกในการขนส่งสินค้า และวัสดุก่อสร้าง ขณะที่อยู่ในช่วงงานดังกล่าว ได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>



ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Knightsbridge Space Sukhumvit-Rama 4  
ของบริษัท พาร์ค ฟิตลาร์ อาร์ 4 จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
3.7 การจราจร(ต่อ)	9. ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ 10. กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งสินค้า และวัสดุก่อสร้างกรณีใช้รถบรรทุก ขนาด 6 ล้อ ในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. สำหรับรถบรรทุกขนาด 10 ล้อ ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้	- ปัจจุบันโครงการไม่มีการใช้รถบรรทุกในการขนส่งสินค้า และวัสดุก่อสร้าง ขณะที่อยู่ในช่วงงานดังกล่าว ได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด - ปัจจุบันโครงการไม่มีการใช้รถบรรทุกในการขนส่งสินค้า และวัสดุก่อสร้าง ขณะที่อยู่ในช่วงงานดังกล่าว ได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	- -	- -
4. สภาพเศรษฐกิจ สังคมและคุณภาพชีวิต	1. จัดให้มีการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณแนวรั้วด้านที่ติดกับถนนพระรามที่ 4 รายละเอียดดังระบุไว้ในตารางที่ 1 ข้อ 2. การประชาสัมพันธ์โครงการและเผยแพร่มาตรการโครงการข้อย่อย 1. และ 2.ทุกประการ	- ปัจจุบันโครงการได้รื้อถอนป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณแนวรั้วด้านที่ติดกับถนนพระรามที่ 4 ออกแล้ว เนื่องจากโครงการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ และจัดให้มีป้ายชื่อโครงการแทน	-	- ดังภาพที่ 1
4.1 การมีส่วนร่วมของประชาชนและชุมชนสัมพันธ์	2. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการ โดยการจัดส่งเอกสารต่างๆ ทางไปรษณีย์เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์ และดำเนินการแจกประชาสัมพันธ์โดยมีรายละเอียดเอกสารดังนี้	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานตกแต่งภายในและภายนอก ซึ่งขณะช่วงงานดังกล่าวได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Knightsbridge Space Sukhumvit-Rama 4 ของบริษัท พาร์ค ฟิตลาร์ อาร์ 4 จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
4.1 การมีส่วนร่วมของประชาชนและชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ)	<p>2.1) ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงก่อสร้าง</p> <p>2.2) รายละเอียด/ ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย</p> <p>2.3) ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network)(อาทิเช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) ที่อยู่สำหรับการจัดส่งไปรษณีย์ การติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมขามและการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานโครงการ</p> <p>3. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่าง ๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อให้ไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่ก่อสร้าง</p>	<p>- โครงการได้รื้อถอนตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเนื่องจากโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ</p> <p>- โครงการจัดให้มีรายละเอียด/ ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย</p> <p>- ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการรื้อถอนกล่องรับความคิดเห็นออกแล้ว เนื่องจากโครงการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ</p> <p>- โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่าง ๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อให้ไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่ก่อสร้าง</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>- ดังภาพผนวกที่ 3</p> <p>- ดังภาพที่ 2</p> <p>-</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Knightsbridge Space Sukhumvit-Rama 4  
ของบริษัท พาร์ค ฟิตลาร์ อาร์ 4 จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.1 การมีส่วนร่วมของ ประชาชน และชุมชน สัมพันธ์ (ต่อ)	<p>4. จัดกิจกรรม/โครงการ ด้านความรับผิดชอบต่อสังคมและ สิ่งแวดล้อม (Corporate Social Responsibility : CSR) เพื่อ สร้างความสัมพันธ์ที่ดีและความรับผิดชอบต่อสังคมและ สิ่งแวดล้อมในด้านต่างๆ ของโครงการในช่วงก่อสร้าง อย่าง น้อยปีละ 3 กิจกรรม อาทิเช่น</p> <p>4.1) กิจกรรมด้านสิ่งแวดล้อมและความปลอดภัยโครงการ จะสนับสนุนและการเข้าร่วมดูแลสภาพแวดล้อมความ ปลอดภัยและอุบัติเหตุบริเวณพื้นที่โครงการและชุมชนที่อยู่ ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การขุดลอกท่อระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ</li> <li>- การติดตั้งกล้องวงจรปิดและไฟส่องสว่างโดยรอบพื้นที่ โครงการ</li> <li>- บริจาคถังขยะมูลฝอยให้แก่ชุมชนในรัศมี 500 เมตร จาก พื้นที่โครงการ</li> <li>- สนับสนุนถังดับเพลิงมือถือและเครื่องสูบน้ำดับเพลิงชนิด หาลามให้แก่ชุมชนในรัศมี 500 เมตร จากพื้นที่โครงการ</li> </ul>	<p>- โครงการจัดให้มีคนงานทำความสะอาดบริเวณชอยภูมิจิตร บริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณพื้นที่ข้างเคียงเป็น ประจำ</p>	-	- ดังภาพที่ 13

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Knightsbridge Space Sukhumvit-Rama 4  
ของบริษัท พาร์ค ฟิตลาร์ อาร์ 4 จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.1 การมีส่วนร่วมของ ประชาชน และชุมชน สัมพันธ์ (ต่อ)	- ประสานกับเจ้าหน้าที่ดับเพลิงและกู้ภัยตลอดเขต เพื่อให้มา จัดอบรมด้านอัคคีภัยแก่ชุมชนในรัศมี 500 เมตร จากพื้นที่ โครงการ		-	- ดังภาพที่ 13
	4.2) กิจกรรมด้านภูมิทัศน์และทำความสะอาดโครงการจะ ปรับปรุงภูมิทัศน์และทำความสะอาดบริเวณหน้าโครงการ อย่างสม่ำเสมอตลอดเวลา เช่น ปรับปรุงทางเท้าบริเวณ ด้านหน้าโครงการ	- โครงการจัดให้มีคนงานทำความสะอาดบริเวณชอยภูมิทัศน์ บริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณพื้นที่ข้างเคียงเป็น ประจำ	-	- ดังภาพที่ 13
	4.3) กิจกรรมด้านชุมชนสัมพันธ์และพัฒนาชุมชนทำนุบำรุง ประเพณีและวัฒนธรรม : โครงการจะเข้าร่วมหรือให้การ สนับสนุนงานพัฒนาชุมชน ทำนุบำรุง ประเพณีและ วัฒนธรรมบริเวณชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการตามที่ ร้องขออย่างเหมาะสม เช่น - สนับสนุนกิจกรรมร่วมกับชุมชนในรัศมีศึกษา - สนับสนุนอุปกรณ์ อาทิเช่น เต็นท์ โต๊ะ เก้าอี้จานและชาม สำหรับใช้จัดงานให้แก่ชุมชนในรัศมี 500 เมตร จากพื้นที่ โครงการ	- โครงการได้ร่วมกันปฏิบัติกิจกรรมเพื่อสังคม ในการ สนับสนุนศาลาที่พักนักเรียน จำนวน 1 ชุด มูลค่า 30,000 บาท ให้กับโรงเรียนวัดราษฎร์โพธิ์ทอง และปรับปรุงพื้นที่ บริเวณวัด	-	- ดังภาพที่ 38

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Knightsbridge Space Sukhumvit-Rama 4 ของบริษัท พาร์ค ฟิตลาร์ อาร์ 4 จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
4.1 การมีส่วนร่วมของประชาชนและชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ)	4.4) กิจกรรมด้านการศึกษา: โครงการเข้าร่วมและสนับสนุนด้านการศึกษาให้แก่สถานศึกษาที่ขาดแคลนบริเวณชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ เช่น - สนับสนุนทุนการศึกษานักเรียน/นิสิต/นักศึกษาที่อยู่ภายในชุมชนในรัศมี 500 เมตร จากพื้นที่โครงการ	- โครงการได้ร่วมกันปฏิบัติกิจกรรมเพื่อสังคมกับบริษัท 7 มกรา พลัส จำกัด ในการสนับสนุนศาลาที่พักนักเรียนจำนวน 1 ชุด มูลค่า 30,000 บาท ให้กับโรงเรียนวัดราษฎร์โพธิ์ทอง	-	- ดังภาพที่ 38
	4.5) กิจกรรมด้านสุขภาพอนามัยและสิ่งแวดล้อมชุมชน เช่น - การป้องกันและแก้ไขปัญหาฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM 2.5) - ควบคุมการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19)	- ในช่วงงานก่อสร้างโครงการมีการติดตามสถานการณ์เกี่ยวกับปัญหาฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM 2.5) และการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019	-	- ดังภาพที่ 19
	5. โครงการกำหนดให้มีวงเงินสำรองชดเชยเยียวยาเบื้องต้น 15,000,000 บาท (สิบห้าล้านบาท) เพื่อเยียวยาชดเชยความเสียหายที่จะเกิดขึ้นตามความเหมาะสมที่แท้จริง โดยที่ไม่ต้องรอบริษัทประกันภัยจากนั้นบริษัท ฯ ค่อยดำเนินการเรียกร้องค่าชดเชยความเสียหายจากบริษัทประกันภัยภายหลัง และจะจ่ายส่วนที่เหลือให้ต่อไป ตั้งแต่การรื้อถอน/ก่อสร้างจนถึงเปิดดำเนินการ (โดยมีระยะเวลารวมทั้งสิ้น 5 ปี)	- ในระหว่างกรกฎาคม-พฤศจิกายน 2567 โครงการไม่ได้จัดให้มีเอกสารวงเงินสำรองชดเชยเยียวยาเบื้องต้น 15,000,000 บาท (สิบห้าล้านบาท) เพื่อเยียวยาชดเชยความเสียหายที่จะเกิดขึ้นตามความเหมาะสม	-	-



ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Knightsbridge Space Sukhumvit-Rama 4 ของบริษัท พาร์ค ฟิตลาร์ อาร์ 4 จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
4.1 การมีส่วนร่วมของประชาชนและชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ)	<p>6. ในกรณีที่เกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง โครงการจะต้องชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นก่อนในเบื้องต้นครั้งหนึ่งหรือร้อยละ 50 ของมูลค่าความเสียหายที่ประเมินได้ในเบื้องต้นโดยไม่ต้องรอบริษัทประกันภัยจากนั้นโครงการจึงดำเนินการเรียกร้อง ค่าชดเชยความเสียหายจากบริษัทประกันภัยภายหลัง และจะจ่ายส่วนที่เหลือให้ต่อไป</p> <p>7. ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้พักอาศัยที่ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ (คณะกรรมการ 4 ฝ่าย) ประกอบด้วยเจ้าของโครงการ ผู้นำชุมชน ผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และตัวแทนหน่วยงานผู้ให้อนุญาต เพื่อให้เกิดกระบวนการปรึกษาหารือ การคิดและตัดสินใจร่วมกัน ในการกำหนดแนวทางป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบที่เกิดจากการพัฒนาโครงการและการชดเชยอย่างเป็นธรรม ทั้งนี้ ในกรณีข้อพิพาทจนหาทางแก้ไขไม่ได้ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าดำเนินการทั้งหมด</p>	<p>- ในระหว่างเดือนกรกฎาคม-พฤศจิกายน 2567 โครงการไม่ได้รับเรื่องร้องเรียนจากบ้าน อาคารข้างเคียงที่ได้รับความเสียหายจากโครงการ</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อกำหนดแนวทางป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบที่เกิดจากการพัฒนาโครงการและการชดเชยอย่างเป็นธรรม ทั้งนี้ ในกรณีข้อพิพาทจนหาทางแก้ไขไม่ได้ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าดำเนินการทั้งหมด</p>	-	-
			-	- ดังภาคผนวกที่ 3

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Knightsbridge Space Sukhumvit-Rama 4

ของบริษัท พาร์ค ฟิตลาร์ อาร์ 4 จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.2 ผลกระทบทางสังคม	<p>1. จัดให้มีการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ บริเวณแนวรั้วด้านที่ติดกับถนนพระรามที่ 4 รายละเอียดดังระบุไว้ในตารางที่ 1</p> <p>ข้อ 2. การประชาสัมพันธ์โครงการและเผยแพร่มาตรการโครงการ</p> <p>2. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่าง ๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อให้ไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>3. ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>4. ไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่โครงการเด็ดขาดแต่ทั้งนี้จะมีคนงานไม่เกิน 2-3 คน ที่ทำหน้าที่ควบคุมสไตร์เวลา กลางคืน นอกจากนี้ จะจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ไม่เกิน 2-3 คน ทำหน้าที่รักษาความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ</p> <p>5. หากคนงานเกิดการทะเลาะวิวาท หรือสร้างความรำคาญใจต่อข้างเคียง เจ้าของโครงการจะดักเตือนผู้รับเหมา ให้คนงานปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการได้รื้อถอนป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณแนวรั้วด้านที่ติดกับถนนพระรามที่ 4 ออกแล้ว เนื่องจากโครงการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ และจัดให้มีป้ายชื่อโครงการแทน</p> <p>- โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่าง ๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อให้ไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>- โครงการไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>- โครงการ ไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่โครงการเด็ดขาด แต่ทั้งนี้ จะมีคนงานไม่เกิน 2-3 คน ที่ทำหน้าที่ควบคุมสไตร์เวลา กลางคืน นอกจากนี้โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลความปลอดภัยในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>- โครงการกำชับให้คนงานปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 1</p> <p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 26-27, 29</p> <p>- ดังภาพที่ 26-27, 29</p> <p>- ดังภาพผนวกที่ 8</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Knightsbridge Space Sukhumvit-Rama 4

ของบริษัท พาร์ค ฟิตลาร์ อาร์ 4 จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.2 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ)	6. สำหรับด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินและ สวัสดิการของประชาชน โครงการได้จัดให้มีระบบรักษา ความปลอดภัยภายในโครงการ ดังนี้ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง - โครงการจัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) ทั่วประเทศ โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุม กล้องวงจรปิดดังกล่าว เพื่อใช้ในการตรวจสอบความ เรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการตลอดจนการ ติดตั้งแอปพลิเคชันสำหรับการติดตามภาพผ่านมือถือ เพื่อ อำนวยความสะดวกแก่ทีมบริหารโครงการในการตรวจสอบ ความเรียบร้อย	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายใน โครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง - โครงการจัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) ทั่วประเทศ พื้นที่ก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งมีการควบคุมกล้องวงจรปิด ดังกล่าวผ่านแอปพลิเคชันในโทรศัพท์ เพื่อใช้ในการ ตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายใน โครงการ	-  -	- ดังภาพที่ 10  - ดังภาพที่ 17-18
	7. กำหนดให้มีแผนการบริหารความรับผิดชอบต่อสังคม (Corporate Social Responsibilities : CSR ดังรายละเอียดใน ข้อ 4. ที่ระบุในหัวข้อ 4.1 อย่างเคร่งครัด	- โครงการมีแผนการบริหารความรับผิดชอบต่อสังคม (Corporate Social Responsibilities : CSR ดังรายละเอียดใน ข้อ 4. ที่ระบุในหัวข้อ 4.1 อย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Knightsbridge Space Sukhumvit-Rama 4 ของบริษัท พาร์ค ฟิตลาร์ อาร์ 4 จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.2 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ)	<p>1. พิจารณารับคนงานในชุมชนเข้าทำงานเป็นอันดับแรก เพื่อช่วยลดการโยกย้ายของแรงงานต่างถิ่น</p> <p>2. โครงการจะต้องกำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติของคนงานในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันและลดผลกระทบต่อบ้าน/อาคารข้างเคียง</p> <p>1. พิจารณาเลือกคนงานที่เป็นคนไทยเป็นอันดับแรก</p> <p>2. กรณีรับคนงานต่างด้าวต้องเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงาน และกำหนดให้คนงานปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับเพื่อป้องกันและลดผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง</p> <p>3. จัดให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับสำนักบริหารแรงงานต่างด้าว เพื่อให้สามารถตรวจสอบประวัติคนงานได้</p> <p>4. โครงการจะต้องดูแลคนงานก่อสร้างที่เข้ามาทำงานภายในพื้นที่โครงการ โดยระบุสิทธิเสรีภาพของพนักงานปฏิบัติงานพร้อมติดบัตรแสดงข้อมูลชื่อ-สกุล รหัสคนงานแผนที่สังกัด รวมถึงการตรวจสภาพร่างกายว่าเป็นผู้ที่ปลอดสารเสพติด บันทึกเป็นลายลักษณ์อักษรพร้อมตรวจสอบได้เสมอ</p>	<p>- โครงการพิจารณารับคนงานในชุมชนเข้าทำงานเป็นอันดับแรก เพื่อช่วยลดการโยกย้ายของแรงงานต่างถิ่น</p> <p>- โครงการกำหนดให้มีกฎระเบียบปฏิบัติของคนงานในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันและลดผลกระทบต่อบ้าน/อาคารข้างเคียง</p> <p>- โครงการพิจารณาเลือกคนงานที่เป็นคนไทยเป็นอันดับแรก</p> <p>- โครงการเลือกคนงานต่างด้าวที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงาน และกำหนดให้คนงานปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับเพื่อป้องกันและลดผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง</p> <p>- โครงการจัดให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับสำนักบริหารแรงงานต่างด้าวเพื่อให้สามารถตรวจสอบประวัติคนงานได้</p> <p>- โครงการระบุสิทธิเสรีภาพของพนักงานปฏิบัติงานพร้อมติดบัตรแสดงข้อมูลชื่อ-สกุล รหัสคนงานแผนที่สังกัด รวมถึงการตรวจสภาพร่างกายว่าเป็นผู้ที่ปลอดสารเสพติด บันทึกเป็นลายลักษณ์อักษรพร้อมตรวจสอบได้เสมอ</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>- ดังภาพผนวกที่ 8</p> <p>-</p> <p>- ดังภาพผนวกที่ 15</p> <p>- ดังภาพผนวกที่ 15</p> <p>- ดังภาพที่ 42</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Knightsbridge Space Sukhumvit-Rama 4

ของบริษัท พาร์ค ฟิตลาร์ อาร์ 4 จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.2 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ)	<p>1. โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบในระยะก่อสร้างที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>2. กำหนดให้มีการจ้างงานและคัดเลือกแรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น (กรณีเป็นแรงงานต่างด้าว)</p> <p>3. กำหนดให้มีการตรวจสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานและหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรคได้</p> <p>4. โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาดูแลสุขอนามัยของคนงาน จัดระเบียบคนงาน รวมทั้งดูแลความสะอาดภายในบ้านพักคนงาน ตลอดจนจัดให้มีการตรวจสุขภาพคนงาน</p> <p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>2. จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) ครอบคลุมโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าวเพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ ตลอดจนการติดตั้งแอปพลิเคชันสำหรับการติดตามภาพผ่านมือถือเพื่ออำนวยความสะดวกแก่ทีมบริหารโครงการในการตรวจสอบความเรียบร้อย</p>	<p>- โครงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบในระยะก่อสร้างที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการมีการจ้างงานและคัดเลือกแรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น (กรณีเป็นแรงงานต่างด้าว)</p> <p>- ในระหว่างเดือนกรกฎาคม-พฤศจิกายน 2567 โครงการไม่ได้ดำเนินการตรวจสุขภาพคนงานเพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรคได้</p> <p>- โครงการกำชับผู้รับเหมาดูแลสุขอนามัยของคนงาน จัดระเบียบคนงาน รวมทั้งดูแลความสะอาดภายในบ้านพักคนงาน ตลอดจนจัดให้มีการอบรมเรื่องสุขอนามัย</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>- โครงการจัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) ครอบคลุมโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งมีการควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าวผ่านแอปพลิเคชันในโทรศัพท์เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>- ดังภาพผนวกที่ 15</p> <p>-</p> <p>- ดังภาพผนวกที่ 18</p> <p>- ดังภาพที่ 10</p> <p>- ดังภาพที่ 17-18</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Knightsbridge Space Sukhumvit-Rama 4 ของบริษัท พาร์ค ฟิตลาร์ อาร์ 4 จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
4.2 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ)	<p>3. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีอย่างเพียงพอ เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>4. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงแต่ละอันไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ถูกต้องทันที</p> <p>5. ติดต่อประสานกับสถานีดับเพลิงและกู้ภัยพระโขนงเพื่อมาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับเจ้าหน้าที่และคนงานในโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p>6. ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่เด็ดขาด</p> <p>7. พิจารณาเลือกคนงานที่เป็นคนไทยเป็นอันดับแรก</p> <p>8. กรณีรับแรงงานต่างด้าว ต้องเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงาน และกำหนดให้คนงานปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับเพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง</p> <p>9. จัดให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับสำนักบริหารแรงงานต่างด้าวเพื่อให้สามารถตรวจสอบประวัติคนงานได้</p> <p>10. โครงการจะต้องดูแลคนงานก่อสร้างที่เข้ามาทำงานภายในพื้นที่โครงการ โดยระบุสิทธิเสรีภาพชุดปฏิบัติงานพร้อมติดบัตรแสดงข้อมูลชื่อ-สกุล</p>	<p>- โครงการจัดให้มีถังดับเพลิงเคมีอย่างเพียงพอ เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>- โครงการติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงแต่ละอันไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ถูกต้องทันที</p> <p>- โครงการจัดให้มีการประสานกับสถานีดับเพลิงเพื่อจัดอบรมและซักซ้อมอพยพหนีไฟให้กับคนงาน ในเดือนธันวาคม 2567</p> <p>- โครงการไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่เด็ดขาด</p> <p>- โครงการพิจารณาเลือกคนงานที่เป็นคนไทยเป็นอันดับแรก</p> <p>- กรณีรับแรงงานต่างด้าว โครงการเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงาน และกำหนดให้คนงานปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับเพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p> <p>- โครงการจัดให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับสำนักบริหารแรงงานต่างด้าว</p> <p>- โครงการดูแลคนงานก่อสร้างที่เข้ามาทำงานภายในพื้นที่โครงการ โดยระบุสิทธิเสรีภาพชุดปฏิบัติงานพร้อมติดบัตรแสดงข้อมูลชื่อ-สกุล</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดัชนีภาพที่ 15</p> <p>- ดัชนีภาพที่ 16</p> <p>- ดัชนีภาพที่ 40</p> <p>- ดัชนีภาพที่ 27,29</p> <p>-</p> <p>- ดัชนีภาพผนวกที่ 15</p> <p>- ดัชนีภาพผนวกที่ 15</p> <p>- ดัชนีภาพที่ 42</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Knightsbridge Space Sukhumvit-Rama 4  
ของบริษัท พาร์ค ฟิตลาร์ อาร์ 4 จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.2 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ)	ชื่อ-สกุล รหัสคนงาน แผนกที่สังกัด รวมถึงการตรวจสอบร่างกายว่าเป็นผู้ที่ปลอดสารเสพติด บันทึกเป็นลายลักษณ์อักษร พร้อมตรวจสอบได้เสมอ - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 3.7 เรื่องจราจร อย่างเคร่งครัด	รหัสคนงาน แผนกที่สังกัด รวมถึงการตรวจสอบร่างกายว่าเป็นผู้ที่ปลอดสารเสพติด บันทึกเป็นลายลักษณ์อักษร พร้อมตรวจสอบได้เสมอ - โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 3.7 เรื่องจราจร อย่างเคร่งครัด	-	-
4.4 ผลกระทบด้านสาธารณสุข 1) สุขภาพประชาชนโดยรอบ 1.1 บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.2 เรื่อง คุณภาพอากาศอย่างเคร่งครัด - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.3 เรื่องเสียง อย่างเคร่งครัด - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.4 เรื่องความสั่นสะเทือนอย่างเคร่งครัด	- โครงการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ - โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.2 เรื่อง คุณภาพอากาศอย่างเคร่งครัด - โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.3 เรื่อง เสียงอย่างเคร่งครัด - โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.4 เรื่อง ความสั่นสะเทือนอย่างเคร่งครัด	- - - -	- - - -

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Knightsbridge Space Sukhumvit-Rama 4

ของบริษัท พาร์ค ฟิตลาร์ อาร์ 4 จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.4 ผลกระทบด้าน สาธารณสุข (ต่อ)	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 3.7 เรื่อง การจราจรอย่างเคร่งครัด</p> <p>1. จัดทำรั้ว Metal Sheet (แผ่นเหล็กกริดลอน) ความหนา 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุเทียบเท่าหรือดีกว่า) ความสูง 6 เมตร โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งรั้วดังกล่าวจะเป็นรั้วโครงการ และอยู่ในพื้นที่โครงการเท่านั้น พร้อมทั้งควบคุมไม่ให้มีการวางกองวัสดุก่อสร้างบริเวณนอกรั้วของโครงการโดยเด็ดขาด</p> <p>2. การจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์จะจัดเก็บไว้เป็นหมวดหมู่อย่างเป็นระเบียบ เพื่อความสะดวก และปลอดภัยในการใช้งาน</p> <p>3. กำหนดเขตก่อสร้าง และเขตอันตรายในระหว่างการก่อสร้าง โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมการเข้าและออกพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อไม่ให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างเข้าพื้นที่ก่อสร้างซึ่งอาจได้รับอันตรายได้</p> <p>4. ในการก่อสร้างต้องเป็นไปตามข้อกำหนดด้านความปลอดภัยในการทำงาน อาทิเช่น</p>	<p>- โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 3.7 เรื่อง การจราจรอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการได้รื้อถอนรั้ว Metal sheet ออกแล้ว และจัดให้มีรั้วกำแพงแบบถาวร</p> <p>- โครงการจัดให้มีสตรีตจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ไว้เป็นหมวดหมู่อย่างเป็นระเบียบ เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการใช้งาน</p> <p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานตกแต่งภายในและภายนอก ขณะช่วงงานก่อสร้างโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 3</p> <p>- ดังภาพที่ 25</p> <p>- ดังภาพที่ 2</p>



ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Knightsbridge Space Sukhumvit-Rama 4

ของบริษัท พาร์ค ฟิตลาร์ อาร์ 4 จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.4 ผลกระทบด้าน สาธารณสุข (ต่อ)	1) กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารจัดการและ ดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมใน การทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551	- โครงการดำเนินงานภายใต้กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการ บริหารจัดการและดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551	-	-
	2) กฎกระทรวง กำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการ ด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการ ทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2564	- โครงการดำเนินงานภายใต้กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการ บริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และ สภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2564	-	-
	3) ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่องหลักเกณฑ์ การจัดทำแผนงานด้านความปลอดภัยในการทำงานสำหรับงาน ก่อสร้าง พ.ศ. 2552	- โครงการดำเนินงานภายใต้กฎกระทรวงประกาศกรมสวัสดิการ และคุ้มครองแรงงาน เรื่องหลักเกณฑ์การจัดทำแผนงานด้านความ ปลอดภัยในการทำงานสำหรับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2552	-	-
	4) ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่องชนิดและ ประเภทเครื่องจักรและอุปกรณ์ที่ใช้ในการทำงานก่อสร้างที่ต้อง ตรวจรับรองประจำปี	- โครงการดำเนินงานภายใต้ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครอง แรงงาน เรื่องชนิดและประเภทเครื่องจักรและอุปกรณ์ที่ใช้ในการ ทำงานก่อสร้างที่ต้องตรวจรับรองประจำปี	-	-
	5) ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่องหลักเกณฑ์ และวิธีการตรวจสอบส่วนประกอบอุปกรณ์ของลิฟต์ขนส่งวัสดุ ชั่วคราว ลิฟต์โดยสารชั่วคราว และลิฟต์ที่ใช้ทั้งขนส่งวัสดุและ โดยสารชั่วคราว พ.ศ.2553	- โครงการดำเนินงานภายใต้ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครอง แรงงาน เรื่องหลักเกณฑ์และวิธีการตรวจสอบส่วนประกอบ อุปกรณ์ของลิฟต์ขนส่งวัสดุชั่วคราว ลิฟต์โดยสารชั่วคราว และ ลิฟต์ที่ใช้ทั้งขนส่งวัสดุและโดยสารชั่วคราว พ.ศ. 2553	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Knightsbridge Space Sukhumvit-Rama 4  
ของบริษัท พาร์ค ฟิตลาร์ อาร์ 4 จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
4.4 ผลกระทบด้าน สาธารณสุข (ต่อ)	<p>6) ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่องหลักเกณฑ์และวิธีการ การใช้เชือก ลวดสลิง และรอก พ.ศ. 2553</p> <p>7) กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับ เครื่องจักร ปั่นจั่นและหม้อน้ำ พ.ศ. 2552</p> <p>8) ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงานเรื่องหลักเกณฑ์และวิธีการทดสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์ของปั้นจั่น</p> <p>9) ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงานเรื่องกำหนดรูปภาพการใช้สัญญาณมือในการสื่อสารระหว่างผู้ปฏิบัติงานเกี่ยวกับปั้นจั่น พ.ศ. 2553</p> <p>10) ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงานเรื่องหลักเกณฑ์และวิธีการอบรมหลักสูตรการปฏิบัติหน้าที่ผู้บังคับปั้นจั่นผู้ให้สัญญาณแก่ผู้บังคับปั้นจั่น ผู้ยึดเกาะวัสดุ หรือผู้ควบคุมการใช้ปั้นจั่นและการอบรมทบทวนการทำงานเกี่ยวกับปั้นจั่น พ.ศ. 2554</p>	<p>- โครงการดำเนินงานภายใต้ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่องหลักเกณฑ์และวิธีการ การใช้เชือก ลวดสลิง และรอกพ.ศ. 2553</p> <p>- โครงการดำเนินงานภายใต้กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับ เครื่องจักร ปั่นจั่นและหม้อน้ำ พ.ศ. 2552</p> <p>- โครงการดำเนินงานภายใต้ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่องหลักเกณฑ์และวิธีการทดสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์ของปั้นจั่น</p> <p>- โครงการดำเนินงานภายใต้ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่องกำหนดรูปภาพการใช้สัญญาณมือในการสื่อสารระหว่างผู้ปฏิบัติงานเกี่ยวกับปั้นจั่น พ.ศ. 2553</p> <p>- โครงการดำเนินงานภายใต้ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่องหลักเกณฑ์และวิธีการอบรมหลักสูตรการปฏิบัติหน้าที่ผู้บังคับปั้นจั่นผู้ให้สัญญาณแก่ผู้บังคับปั้นจั่น ผู้ยึดเกาะวัสดุ หรือผู้ควบคุมการใช้ปั้นจั่นและการอบรมทบทวนการทำงานเกี่ยวกับปั้นจั่น พ.ศ. 2554</p>	- - - - -	- - - - -

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Knightsbridge Space Sukhumvit-Rama 4

ของบริษัท พาร์ค ฟิตลาร์ อาร์ 4 จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.4 ผลกระทบด้าน สาธารณสุข (ต่อ)	11) กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารจัดการและ ดำเนินการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมใน การทำงานเกี่ยวกับนั่งร้าน และค้ำยัน พ.ศ. 2564	- โครงการดำเนินงานภายใต้กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการ บริหารจัดการและดำเนินการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับนั่งร้าน และค้ำยัน พ.ศ. 2564	-	-
	12) กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารจัดการและ ดำเนินการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมใน การทำงาน ในสถานที่ที่มีอันตรายจากการตกจากที่สูง และที่ลาด ชันจากวัสดุกระเด็นตกหล่น และพังทลาย และจากการตกลงไป ในขณะเก็บหรือรองรับวัสดุ พ.ศ. 2564	- โครงการดำเนินงานภายใต้กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการ บริหารจัดการและดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน ในสถานที่ที่มีอันตรายจากการ ตกจากที่สูง และที่ลาดชันจากวัสดุกระเด็นตกหล่น และพังทลาย และจากการตกลงไปในขณะเก็บหรือรองรับวัสดุ พ.ศ. 2564	-	-
	5. ทำ Chain Link ขึ้นจากอาคารขณะทำโครงสร้างเพื่อกัน เศษวัสดุร่วงหล่น	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานตกแต่งภายในและภายนอก ขณะช่วงงานก่อสร้างโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่าง เคร่งครัด	-	-
	6. กำหนดให้ใช้เครนเป็นแบบพับแขนได้ และแขนของเครน จะต้องอยู่เฉพาะภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ล้ำไปยังพื้นที่ ข้างเคียง	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานตกแต่งภายในและภายนอก ขณะช่วงงานก่อสร้างโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่าง เคร่งครัด	-	-
	7. การติดตั้งเครนจะต้องมีวิศวกรวิชาชีพเป็นผู้รับรองรวมทั้ง วิศวกรควบคุมการติดตั้งต้องมีคุณสมบัติ เช่น ผ่านการอบรม ก่อนปฏิบัติงาน เป็นต้น	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานตกแต่งภายในและภายนอก ขณะช่วงงานก่อสร้างโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่าง เคร่งครัด	-	- ดังภาคผนวกที่ 9

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Knightsbridge Space Sukhumvit-Rama 4

ของบริษัท พาร์ค ฟิตลาร์ อาร์ 4 จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.4 ผลกระทบด้าน สาธารณสุข (ต่อ)	<p>8. จัดให้มีผู้ควบคุมการใช้เครนที่มีประสิทธิภาพและองค์ความรู้ด้านงานยกควบคุมตลอดเวลาที่มีการทำงานยก รวมถึงจัดทำแผนการยกก่อนการทำงาน</p> <p>9. ขนาดน้ำหนักและจุดศูนย์ถ่วงของการยก จะต้องได้รับการพิจารณาอย่างรอบคอบ และต้องได้รับการตรวจสอบว่าถูกต้อง โดยผู้ควบคุมงานหรือวิศวกร</p> <p>10. ก่อนลงมือปฏิบัติงานทุกครั้ง ต้องมีการตรวจสอบสภาพของการใช้งานเกี่ยวกับระบบเบรก Limit Switch สลิงเชือก อุปกรณ์การยกและจะต้องทดสอบควบคุมโดยไม่มี Load</p> <p>11. ขณะปฏิบัติงานเมื่อพบว่ามีความเสี่ยงเกิดขึ้นให้หยุดงาน และแจ้งให้ผู้ควบคุมงานหรือวิศวกรทราบเพื่อแก้ไขโดยทันที</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานตกแต่งภายในและภายนอก ขณะช่วงงานก่อสร้างโครงการจัดให้มีผู้ควบคุมการใช้เครนที่มีประสิทธิภาพ</p> <p>- โครงการมีวิศวกรวิชาชีพเป็นผู้รับรองรวมทั้งวิศวกรควบคุมการติดตั้งต้องมีคุณสมบัติ เช่น ผ่านการอบรมก่อนปฏิบัติงาน เป็นต้น</p> <p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานตกแต่งภายในและภายนอก ซึ่งไม่มีเครื่องจักรอยู่บริเวณพื้นที่โครงการแล้ว</p> <p>- หากขณะปฏิบัติงานเมื่อพบว่ามีความเสี่ยงเกิดขึ้นให้หยุดงาน และแจ้งให้ผู้ควบคุมงานหรือวิศวกรทราบเพื่อแก้ไขโดยทันที</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพผนวกที่ 11</p> <p>- ดังภาพผนวกที่ 9</p> <p>-</p> <p>-</p>
1) สุขภาพประชาชนโดยรอบ (ต่อ) 1.2 บริเวณบ้านพักคนงาน (ภายนอกโครงการ)	<p>1. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่บ้านพักคนงานโดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อ-นามสกุลผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาผู้ควบคุมงานได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน</p>	<p>- โครงการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่บ้านพักคนงานโดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อ-นามสกุลผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาผู้ควบคุมงานได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน</p>	-	- ดังภาพที่ 26

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Knightsbridge Space Sukhumvit-Rama 4 ของบริษัท พาร์ค ฟิตลาร์ อาร์ 4 จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1.2 บริเวณบ้านพักคนงาน (ภายนอกโครงการ) (ต่อ)	<p>2. จัดให้มีหัวหน้าคนงาน คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง</p> <p>3. จัดทำรั้วล้อมรอบบ้านพักคนงานอย่างเป็นสัดส่วนความสูงอย่างน้อย 2 เมตร และกำหนดให้มีทางเข้า-ออกบ้านพักคนงาน จำนวน 1 จุด เพื่อตรวจสอบและควบคุมการเข้า-ออกของคนงานก่อสร้าง</p> <p>4. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกบ้านพักคนงานก่อสร้าง โดยคนงานก่อสร้างจะสามารถออกจากบ้านพักคนงานได้เมื่อได้รับอนุญาตเท่านั้น</p> <p>5. มีกฎข้อบังคับในการเข้าพักอาศัย พร้อมทั้งจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยตรวจตรา และควบคุมกฎระเบียบคนงานไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงและคนงานอื่นที่อยู่ร่วมกัน อาทิเช่น ห้ามดื่มสุรา/เสพและจำหน่ายยาเสพติด ห้ามทะเลาะวิวาท ห้ามทะเลาะวิวาท ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาต เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย ห้ามส่งเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยอื่นเช่น เปิดเครื่องเสียงเสียงดังเกินไปและห้ามคนงานออกจากบ้านพักยามวิกาล เวลา 23.00 - 07.00 น.(ยกเว้นกรณี ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้อง) เป็นต้น</p>	<p>- โครงการจัดให้มีหัวหน้าคนงาน คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง</p> <p>- โครงการจัดทำรั้วล้อมรอบบ้านพักคนงานอย่างเป็นสัดส่วนความสูงอย่างน้อย 2 เมตร และกำหนดให้มีทางเข้า-ออกบ้านพักคนงาน จำนวน 1 จุด เพื่อตรวจสอบและควบคุมการเข้า-ออกของคนงานก่อสร้าง</p> <p>- โครงการจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลการเข้า-ออกบ้านพักคนงานก่อสร้าง โดยคนงานก่อสร้างจะสามารถออกจากบ้านพักคนงานได้เมื่อได้รับอนุญาตเท่านั้น</p> <p>- โครงการมีกฎข้อบังคับในการเข้าพักอาศัย พร้อมทั้งจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยตรวจตราและควบคุมกฎระเบียบคนงานไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงและคนงานอื่นที่อยู่ร่วมกัน อาทิเช่น ห้ามดื่มสุรา/เสพและจำหน่ายยาเสพติด ห้ามทะเลาะวิวาท ห้ามทะเลาะวิวาท ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาต เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย ห้ามส่งเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยอื่น เช่น เปิดเครื่องเสียงเสียงดังเกินไปและห้ามคนงานออกจากบ้านพักยามวิกาล เวลา 23.00 - 07.00 น. (ยกเว้นกรณี ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้อง) เป็นต้น</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 28</p> <p>- ดังภาพที่ 27</p> <p>- ดังภาพที่ 28</p> <p>- ดังภาพที่ 28, 43</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Knightsbridge Space Sukhumvit-Rama 4  
ของบริษัท พาร์ค ฟิตลาร์ อาร์ 4 จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.2 บริเวณบ้านพักคนงาน (ภายนอกโครงการ) (ต่อ)	<p>6. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างบ้านพักคนงานตามมาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราว สำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน วสท. 1010-34) โดยมีข้อกำหนด อาทิ เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีห้องพักคนงาน ตามจำนวนคนงานของบ้านพักคนงานแต่ละแห่ง โดยคิดอัตราคนงาน จำนวน 2 คน/1 ห้อง</li> <li>- จัดให้มีแสงสว่างเท่าที่จำเป็นต่อการมองเห็นและไม่หันทิศทางของแหล่งกำเนิดแสงส่องเข้ามายังทิศที่ชุมชนตั้งอยู่เด็ดขาด ทั้งนี้ หากมิได้มีกิจกรรมใด ๆ โครงการจะดับแสงไฟลงและไม่เปิดค้างไว้ พร้อมทั้งตรวจสอบข้อร้องเรียนจากชุมชนอย่างสม่ำเสมอและปรับปรุงแก้ไขหากเกิดข้อร้องเรียนจากชุมชน</li> <li>- ให้จัดเตรียมหัวฉีดน้ำดับเพลิงมือถือแบบแห้งอย่างน้อย 1 ชุด/อาคาร หรือติดตั้งไว้ในระยะทางไม่เกิน 45 เมตร</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างบ้านพักคนงานตามมาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราว สำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน วสท. 1010-34)</li> <li>- โครงการจัดให้มีห้องพักคนงาน ตามจำนวนคนงานของบ้านพักคนงานแต่ละแห่ง โดยคิดอัตราคนงาน จำนวน 2 คน/1 ห้อง</li> <li>- โครงการจัดให้มีแสงสว่างเท่าที่จำเป็นต่อการมองเห็นและไม่หันทิศทางของแหล่งกำเนิดแสงส่องเข้ามายังทิศที่ชุมชนตั้งอยู่เด็ดขาด ทั้งนี้ หากมิได้มีกิจกรรมใด ๆ โครงการจะดับแสงไฟลงและไม่เปิดค้างไว้ พร้อมทั้งตรวจสอบข้อร้องเรียนจากชุมชนอย่างสม่ำเสมอและปรับปรุงแก้ไขหากเกิดข้อร้องเรียนจากชุมชน</li> <li>- โครงการจัดเตรียมหัวฉีดน้ำดับเพลิงมือถือแบบแห้งอย่างน้อย 1 ชุด/อาคาร หรือติดตั้งไว้ในระยะทางไม่เกิน 45 เมตร</li> </ul>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 27 และภาพที่ 29</p> <p>- ดังภาพที่ 29</p> <p>- ดังภาพที่ 30</p> <p>- ดังภาพที่ 41</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Knightsbridge Space Sukhumvit-Rama 4

ของบริษัท พาร์ค ฟิตลาร์ อาร์ 4 จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.2 บริเวณบ้านพักคนงาน (ภายนอกโครงการ) (ต่อ)	7. โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและควบคุมการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) ตามประกาศที่ภาครัฐกำหนดอย่างเคร่งครัด รวมทั้งบริษัท พาร์ค ฟิตลาร์ อาร์ 4 จำกัดในฐานะเจ้าของโครงการ ต้องจัดให้มีบริษัทควบคุมการก่อสร้างควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัดและจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่จะต้องปฏิบัติตั้งแต่ต้นในการประมุลงานก่อสร้างของโครงการ	- ปัจจุบันสถานการณ์โรคโควิด 19 ในประเทศไทยมีอยู่ในระดับที่ไม่รุนแรง ประกอบกับประชาชนส่วนใหญ่ได้รับวัคซีนป้องกันโรคโควิด 19 แล้ว ซึ่งส่งผลให้ประชาชนมีภูมิคุ้มกันโรคเพิ่มขึ้นตามไปด้วย เพื่อให้สอดคล้องกับสถานการณ์ผ่อนคลาย กระทรวงสาธารณสุขได้ออกประกาศ 2 ฉบับ โดยประกาศทั้ง 2 ฉบับจะมีผลยกเลิกโรคติดเชื้อไวรัสโควิด-19 แล้วกำหนดให้เป็นโรคติดต่อที่ต้องเฝ้าระวัง ตั้งแต่วันที่ 1 ต.ค. 65 เป็นต้นไป ทางโครงการจึงยึดถือปฏิบัติตามประกาศกระทรวงสาธารณสุข แต่ยังคงมีการเฝ้าระวังของโรคโควิด 19 อย่างใกล้ชิด และหากมีพนักงานได้เป็นโรคโควิด 19 ทางโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดต่อไป	-	- ดังภาพผนวกที่ 21
	8. กำหนดให้มีมาตรการป้องกันการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) สำหรับสถานที่ก่อสร้างและแคมป์แรงงานก่อสร้างของกรมอนามัย กระทรวงสาธารณสุข ลงวันที่ 25 มิถุนายน 2564 ดังนี้	- โครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) สำหรับสถานที่ก่อสร้างและแคมป์แรงงานก่อสร้างของกรมอนามัย กระทรวงสาธารณสุข ลงวันที่ 25 มิถุนายน 2564	-	- ดังภาพที่ 32
	1) การบริหารจัดการภายในพื้นที่แคมป์คนงานก่อสร้าง 1.1) ให้มีนโยบายและการปฏิบัติด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- โครงการมีนโยบายและการปฏิบัติด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย	-	- ดังภาพผนวกที่ 16

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Knightsbridge Space Sukhumvit-Rama 4

ของบริษัท พาร์ค ฟิตลาร์ อาร์ 4 จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.2 บริเวณบ้านพักคนงาน (ภายนอกโครงการ) (ต่อ)	- กำหนดนโยบายอาชีพอนามัยและความปลอดภัย โดยเพิ่ม ประเด็นการป้องกันโรคโควิด 19 และออกแนวทางปฏิบัติ Standard Safety Operation Procedure (SSOP) การป้องกัน โรคโควิด 19 และสนับสนุนให้คนงานปฏิบัติตามอย่าง เคร่งครัด	- โครงการกำหนดนโยบายอาชีพอนามัยและความปลอดภัย โดยเพิ่มประเด็นการป้องกันโรคโควิด 19 และออกแนวทาง ปฏิบัติ Standard Safety Operation Procedure (SSOP) การ ป้องกันโรคโควิด 19 และสนับสนุนให้คนงานปฏิบัติตาม อย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 32 และ ภาคผนวกที่ 16,18
	- มอบหมายให้หัวหน้างาน หรือเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) จัดให้มี Safety Talk กับคนงานเกี่ยวกับการป้องกัน โรคโควิด 19 ช่วงก่อนเข้างานทุกวัน และมีการกำกับติดตาม การปฏิบัติตามแนวทางการป้องกันโรคโควิด 19 สม่าเสมอ	- โครงการมอบหมายให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) จัด ให้มี Safety Talk กับคนงานเกี่ยวกับการป้องกันโรคโควิด 19 ช่วงก่อนเข้างานทุกวัน และมีการกำกับติดตามการปฏิบัติ ตามแนวทางการป้องกันโรคโควิด 19 สม่าเสมอ	-	- ดังภาพที่ 42
	- พิจารณาดังกิจกรรมที่ทำให้เกิดความแออัด โดยถือหลัก หลีกเลี่ยงการติดต่อสัมผัสระหว่างกัน	- โครงการงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดความแออัด โดยถือหลัก หลีกเลี่ยงการติดต่อสัมผัสระหว่างกัน	-	-
	- มีการกำกับ ติดตามให้ผู้ปฏิบัติงานแรงงานก่อสร้าง ผู้มา ติดต่อทุกคนต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันโรคโควิด 19 อย่างเคร่งครัด เช่น สวมหน้ากากผ้าหรือหน้ากากอนามัย ตลอดเวลาในการปฏิบัติงานหรือมาใช้บริการเว้นระยะห่าง ระหว่างกัน และทำความสะอาดมือบ่อย ๆ	- โครงการมีการกำกับ ติดตามให้ผู้ปฏิบัติงานแรงงาน ก่อสร้าง ผู้มาติดต่อทุกคนต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน โรคโควิด 19 อย่างเคร่งครัด เช่น สวมหน้ากากผ้าหรือ หน้ากากอนามัยตลอดเวลาในการปฏิบัติงานหรือมาใช้ บริการเว้นระยะห่างระหว่างกัน และทำความสะอาดมือบ่อย ๆ	-	-



ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Knightsbridge Space Sukhumvit-Rama 4 ของบริษัท พาร์ค ฟิตลาร์ อาร์ 4 จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1.2 บริเวณบ้านพักคนงาน (ภายนอกโครงการ) (ต่อ)	1.2) จัดทำทะเบียนแรงงาน ผู้ปฏิบัติงานผู้รับเหมา ผู้รับจ้างและผู้มาติดต่อให้เป็นปัจจุบัน รวมทั้งระบุการติดต่อที่สามารถติดต่อได้	- โครงการจัดทำทะเบียนแรงงาน ผู้ปฏิบัติงานผู้รับเหมา ผู้รับจ้าง และผู้มาติดต่อให้เป็นปัจจุบัน รวมทั้งระบุการติดต่อที่สามารถติดต่อได้	-	- ดังภาพผนวกที่ 15
	1.3) จัดให้มีมาตรการคัดกรองแรงงานก่อสร้างผู้ปฏิบัติงานในสถานที่ก่อสร้าง และผู้มาติดต่อ	- ปัจจุบันโครงการได้รื้อจุดคัดกรองคนงานออกแล้ว เพื่อทำเป็นพื้นที่สำหรับทางเข้า-ออกโครงการ	-	- ดังภาพที่ 4
	- ให้ผู้ปฏิบัติงานสังเกตอาการตนเองหรือประเมินตนเองก่อนออกจากบ้าน/ห้องพัก/ที่พักด้วยแอปพลิเคชัน Thai Save Thai หรือแอปพลิเคชันของทางราชการ หรือหน่วยงานกำหนด หากพบอาการผิดปกติหรือมีความเสี่ยงสูงให้แจ้งหัวหน้างาน เพื่อพิจารณาหยุดปฏิบัติงาน	- โครงการกำชับให้ผู้ปฏิบัติงานสังเกตอาการตนเองหรือประเมินตนเองก่อนออกจากบ้าน/ห้องพัก/ที่พัก หากพบอาการผิดปกติหรือมีความเสี่ยงสูงให้แจ้งหัวหน้างาน เพื่อพิจารณาหยุดปฏิบัติงาน	-	-
	- สถานที่ก่อสร้างและแคมป์ที่พักแรงงานต้องกำหนดทางเข้า-ออกสถานที่ให้ชัดเจน เพื่อควบคุมการเข้าออกของสถานที่	- โครงการกำหนดทางเข้า-ออกสถานที่ให้ชัดเจน เพื่อควบคุมการเข้าออกของสถานที่	-	- ดังภาพที่ 4 และภาพที่ 27
	- สถานที่ก่อสร้างและแคมป์ที่พักแรงงานต้องมีระบบคัดกรอง โดยการวัดไข้ พร้อมสังเกตอาการเบื้องต้น หากพบว่ามีอาการไข้หรือวัดอุณหภูมิได้ตั้งแต่ 37.5 องศาเซลเซียส ขึ้นไป ร่วมกับ ไอ น้ำมูก เจ็บคอจมูกไม่ได้กลิ่น ลิ้นไม่รับรส หายใจเร็ว หายใจเหนื่อยหรือหายใจลำบาก อย่างใดอย่างหนึ่งและอาจมีอาการห้องเสียร่วมด้วย หรือมีประวัติเดินทางหนึ่งและอาจมีอาการห้องเสียร่วมด้วย หรือมีประวัติเดินทางไปในสถานที่เสี่ยง หรือใกล้ชิดผู้ติดเชื้อ	- โครงการมีการคัดกรอง โดยการวัดไข้ พร้อมสังเกตอาการเบื้องต้น หากพบว่ามีอาการไข้หรือวัดอุณหภูมิได้ตั้งแต่ 37.5 องศาเซลเซียส ขึ้นไป ร่วมกับ ไอ น้ำมูก เจ็บคอจมูกไม่ได้กลิ่น ลิ้นไม่รับรส หายใจเร็ว หายใจเหนื่อยหรือหายใจลำบาก อย่างใดอย่างหนึ่ง และอาจมีอาการห้องเสียร่วมด้วย หรือมีประวัติเดินทางไปในสถานที่เสี่ยง หรือใกล้ชิดผู้ติดเชื้อ	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Knightsbridge Space Sukhumvit-Rama 4

ของบริษัท พาร์ค ฟิตลาร์ อาร์ 4 จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.2 บริเวณบ้านพักคนงาน (ภายนอกโครงการ) (ต่อ)	<p>ไปในสถานที่เสี่ยง หรือใกล้ชิดผู้ติดเชื้อ ให้หัวหน้าคนงาน หรือผู้ที่ได้รับมอบหมาย พิจารณาห้ามเข้าพื้นที่ปฏิบัติงาน และแยกกันไว้ในบริเวณที่กำหนด ก่อนส่งให้ตรวจคัดกรอง หรือพบแพทย์ และให้หยุดปฏิบัติงาน</p> <p>1.4) จัดให้มีวัสดุอุปกรณ์ในการป้องกันตนเองสำหรับ พนักงานอย่างเพียงพอ</p> <p>- จัดหาน้ำกากผ้าหรือน้ำกากอนามัยและอุปกรณ์ป้องกันตนเองขณะปฏิบัติงานอย่างเหมาะสม และเพียงพอ</p> <p>- จัดให้มีที่ล้างมือพร้อมสบู่ หรือจุดบริการเจลแอลกอฮอล์ สำหรับผู้ปฏิบัติงานอย่างเพียงพอทั้งในพื้นที่บริเวณก่อสร้าง และแคมป์แรงงาน</p> <p>1.5) ควบคุม ดูแลสถานที่ก่อสร้างและแคมป์แรงงาน ก่อสร้างให้สะอาดปลอดภัย</p>	<p>ให้หัวหน้าคนงานหรือผู้ที่ได้รับมอบหมาย พิจารณาห้ามเข้าพื้นที่ปฏิบัติงานและแยกกันไว้ในบริเวณที่กำหนด ก่อนส่งให้ตรวจคัดกรองหรือพบแพทย์ และให้หยุดปฏิบัติงาน</p> <p>- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ในการป้องกันตนเองสำหรับ พนักงานอย่างเพียงพอ</p> <p>- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ในการป้องกันตนเองสำหรับ พนักงานอย่างเพียงพอ</p> <p>- โครงการจัดให้มีที่ล้างมือพร้อมสบู่ หรือจุดบริการเจล แอลกอฮอล์ สำหรับผู้ปฏิบัติงานอย่างเพียงพอทั้งในพื้นที่ บริเวณก่อสร้าง และแคมป์แรงงาน</p> <p>- โครงการควบคุม ดูแลสถานที่ก่อสร้างและแคมป์แรงงาน ก่อสร้างให้สะอาดปลอดภัย</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>- ดัชนีภาพที่ 32</p> <p>- ดัชนีภาพที่ 32</p> <p>- ดัชนีภาพที่ 39</p> <p>- ดัชนีภาพที่ 29</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Knightsbridge Space Sukhumvit-Rama 4

ของบริษัท พาร์ค ฟิตลาร์ อาร์ 4 จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.2 บริเวณบ้านพักคนงาน (ภายนอกโครงการ) (ต่อ)	- ให้มีการทำความสะอาดสถานที่ ห้องพักและบริเวณพื้นที่ ส่วนกลางหรือพื้นที่ที่ร่วมกันทั้งในสถานที่ก่อสร้างและที่พัก แรงงานก่อสร้างเป็นประจำทุกวัน และให้มีการระบายอากาศที่ดี แสงแดดส่องถึงเช่น เปิดประตูและหน้าต่าง พัดลม	- โครงการมีการทำความสะอาดสถานที่ ห้องพักและบริเวณพื้นที่ ส่วนกลางหรือพื้นที่ที่ร่วมกันทั้งในสถานที่ก่อสร้างและที่พัก แรงงานก่อสร้างเป็นประจำทุกวัน และให้มีการระบายอากาศที่ดี แสงแดดส่องถึงเช่น เปิดประตู และหน้าต่าง พัดลม	-	- ดังภาพที่ 29 และ ภาพที่ 33-34
	- ดูแลให้มีการทำความสะอาด ห้องน้ำห้องส้วม และอาจใช้ น้ำยาฆ่าเชื้อในจุดที่มีการสัมผัสร่วมกัน เช่น ลูกบิดประตู ราวจับ สวิตช์ไฟ ก๊อกน้ำเป็นต้น อย่างสม่ำเสมอ	- โครงการกำชับให้รักษาความสะอาด ห้องน้ำห้องส้วม และอาจ ใช้น้ำยาฆ่าเชื้อในจุดที่มีการสัมผัสร่วมกัน เช่น ลูกบิดประตู ราวจับ สวิตช์ไฟ ก๊อกน้ำเป็นต้น อย่างสม่ำเสมอ	-	-
	- จัดให้มีอุปกรณ์เสริมหรือปรับปรุงสิ่งที่มีอยู่เพื่อการลด สัมผัส เช่น การใช้ก๊อกน้ำแบบเท้าเหยียบ เป็นต้น	- ปัจจุบันโครงการไม่ได้ใช้ก๊อกน้ำแบบเท้าเหยียบแล้ว ทั้งนี้ได้ จัดให้มีสบู่สำหรับล้างมือเพื่อรักษาความสะอาด	-	- ดังภาพที่ 39
	- จัดให้มีห้องน้ำและห้องส้วมแยก และจัดให้มีอ่างล้างมือ ที่ สำหรับบ้วนปากหรือแปรงฟันเป็นสัดส่วน	- โครงการจัดให้มีห้องน้ำและห้องส้วมแยก และจัดให้มีอ่างล้าง มือสำหรับบ้วนปากหรือแปรงฟันเป็นสัดส่วน	-	- ดังภาพที่ 33-34 และภาพที่ 39
	- จัดให้มีการรวบรวมน้ำเสีย หรือน้ำที่ใช้แล้ว ไม่ให้ท่วมขังใน พื้นที่โดยรอบสถานที่ก่อสร้างและแคมป์แรงงาน	- โครงการจัดให้มีการรวบรวมน้ำเสีย หรือน้ำที่ใช้แล้ว ไม่ให้ ท่วมขังในพื้นที่โดยรอบสถานที่ก่อสร้างและแคมป์แรงงาน	-	-
	- จัดให้มีการเว้นระยะห่างระหว่างบุคคลอย่างน้อย 1-2 เมตร เช่น ที่นั่งบริเวณรับประทานอาหาร ที่นั่งทางเดิน หรือ หากที่นั่งไม่เพียงพออาจใช้ฉากกั้น	- โครงการจัดให้มีการเว้นระยะห่างระหว่างบุคคลอย่างน้อย 1-2 เมตร เช่น ที่นั่งบริเวณรับประทานอาหาร ที่นั่งทางเดิน หรือหากที่นั่งไม่เพียงพออาจใช้ฉากกั้น	-	- ดังภาพที่ 22

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Knightsbridge Space Sukhumvit-Rama 4

ของบริษัท พาร์ค ฟิตลาร์ อาร์ 4 จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.2 บริเวณบ้านพักคนงาน (ภายนอกโครงการ) (ต่อ)	<p>- จัดให้มีถังขยะมูลฝอย แบบฝาปิดและรวบรวมขยะออก จากพื้นที่ทุกจุดเพื่อนำไปกำจัดทุกวัน</p> <p>1.6) หากมีการรับ-ส่งพนักงาน ให้ดูแลด้านความปลอดภัย ของคนงาน เช่น จำกัดจำนวนคนในรถรับ-ส่ง ไม่ให้แออัด จัดที่นั่งไม่ให้หันหน้าเข้าหากันและให้สวมหน้ากากผ้าหรือ หน้ากากอนามัย หลีกเลี่ยงการพูดคุยโดยไม่จำกัดตลอด ระยะเวลาการเดินทางห้ามผู้ไม่เกี่ยวข้องร่วมโดยสาร และไม่ แวะระหว่างทาง</p> <p>1.7) หากภายในแคมป์มีร้านอาหารหรือเครื่องดื่ม รถเข็น หาบเร่ แผงลอย หรือรถเร่ขายสินค้าให้มีการควบคุม ให้ปฏิบัติตามแนวทางสุขอนามัย และให้มีการควบคุมและมี ระบบที่สามารถติดตามผู้จำหน่ายสินค้าได้</p> <p>- จัดให้มีการคัดกรองผู้ประกอบการผู้สัมผัสอาหาร ผู้ขายสินค้าทุกคน</p> <p>- ทุกคนต้องสวมหน้ากากผ้าหรือหน้ากากอนามัย ตลอดเวลาที่ให้หรือใช้บริการ</p>	<p>- โครงการจัดให้มีถังขยะมูลฝอย แบบฝาปิดและรวบรวม ขยะออกจากพื้นที่ทุกจุดเพื่อนำไปกำจัดทุกวัน</p>	-	- ดังภาพที่ 23
		<p>- โครงการจัดให้มีรถรับ-ส่งคนงานดูแลด้านความปลอดภัย ของคนงาน เช่น จำกัดจำนวนคนในรถรับ-ส่ง ไม่ให้แออัด จัดที่นั่งไม่ให้หันหน้าเข้าหากันและให้สวมหน้ากากผ้าหรือ หน้ากากอนามัย หลีกเลี่ยงการพูดคุยโดยไม่จำกัดตลอด ระยะเวลาการเดินทางห้ามผู้ไม่เกี่ยวข้องร่วมโดยสาร และไม่ แวะระหว่างทาง</p>	-	- ดังภาพที่ 22
		<p>- โครงการได้มีการควบคุมร้านอาหารและเครื่องดื่ม ภายในบ้านพักคนงานให้ปฏิบัติตามแนวทางสุขอนามัยอย่าง เคร่งครัด</p>	-	- ดังภาพที่ 37

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Knightsbridge Space Sukhumvit-Rama 4

ของบริษัท พาร์ค ฟิตเนส อาร์ 4 จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.2 บริเวณบ้านพักคนงาน (ภายนอกโครงการ) (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- มีมาตรการเว้นระยะห่างระหว่างบุคคล โต๊ะ ที่นั่ง การซื้อสินค้าและชำระเงิน อย่างน้อย 1-2 เมตร</li> <li>- จัดให้มีที่ล้างมือด้วยสบู่และน้ำ หรือแอลกอฮอล์ หรือเจลแอลกอฮอล์ ให้บริการแก่ผู้ใช้บริการอย่างเพียงพอ</li> <li>- ทำความสะอาดบริเวณพื้น โต๊ะ ที่นั่ง พื้นผิวที่มีการสัมผัสบ่อย ด้วยน้ำยาทำความสะอาดหรืออาจใช้น้ำยาฆ่าเชื้อก่อนและหลังการให้บริการ ทุกครั้ง</li> <li>- กำหนดมาตรการเพื่อลดความแออัด เช่น กำหนดจำนวนคนต่อพื้นที่ กำหนดระยะเวลาที่ใช้บริการ ไม่จัดกิจกรรมหรือให้บริการที่ทำให้เกิดการรวมกลุ่มของผู้ใช้บริการ และงดจำหน่ายและเครื่องดื่มแอลกอฮอล์ เป็นต้น</li> <li>1.8) จัดหาสื่อความรู้ และข้อมูลข่าวสาร เกี่ยวกับการป้องกันโรคโควิด 19 และวิธีป้องกันตนเองและครอบครัว ด้วยภาษาแรงงานสามารถเข้าใจได้</li> <li>1.9) วางระบบรองรับเพื่อให้เกิดความต่อเนื่องของกิจการ รวมทั้งแผนเผชิญเหตุ พร้อมทำความเข้าใจและซักซ้อมแผนกับแรงงาน โดยให้ครอบคลุมถึง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการจัดหาสื่อความรู้ และข้อมูลข่าวสาร เกี่ยวกับการป้องกันโรคโควิด 19 และวิธีป้องกันตนเองและครอบครัว ด้วยภาษาแรงงานสามารถเข้าใจได้</li> </ul>	-	- ดังภาพที่ 32

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Knightsbridge Space Sukhumvit-Rama 4

ของบริษัท พาร์ค ฟิตลาร์ อาร์ 4 จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.2 บริเวณบ้านพักคนงาน (ภายนอกโครงการ) (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- กำหนดผู้รับผิดชอบในการเฝ้าระวังการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) ในสถานที่ก่อสร้างและแคมป์แรงงาน</li> <li>- ให้มีระบบคัดกรองและเฝ้าระวังผู้ปฏิบัติงานที่เป็นกลุ่มเสี่ยงหรือมีอาการเสี่ยง คัดกรองและแยกกักผู้ปฏิบัติงานที่เข้าใหม่ หากพบผู้ติดเชื้อผู้สัมผัสเสี่ยงสูงที่เป็นครอบครัวหรือผู้สัมผัสเสี่ยงสูงอื่น ๆ ต้องแยกกักก่อนส่งสถานพยาบาล</li> <li>- จัดให้มีบริเวณสำหรับแยกผู้มีอาการป่วยระบบทางเดินหายใจออกจากผู้มีอาการป่วยระบบอื่น รวมทั้งจัดเตรียมสถานที่สำหรับการแยกสังเกตอาการ หากพบบุคคลที่เป็นผู้สัมผัสกับผู้ป่วยยืนยัน หรือจัดเป็นสถานที่กักกันตามคำแนะนำของเจ้าพนักงานควบคุมโรคติดต่อ</li> <li>- จัดระบบรองรับการดำรงชีวิตประจำวันของแรงงาน หากจำเป็นต้องกักตัวในสถานที่กำหนดเช่น อาหาร น้ำ ของใช้จำเป็น</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการมีการกำหนดผู้รับผิดชอบในการเฝ้าระวังการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) ในสถานที่ก่อสร้างและแคมป์แรงงาน</li> <li>- โครงการจัดให้มีระบบคัดกรองและเฝ้าระวังผู้ปฏิบัติงานที่เป็นกลุ่มเสี่ยงหรือมีอาการเสี่ยง คัดกรองและแยกกักผู้ปฏิบัติงานที่เข้าใหม่ หากพบผู้ติดเชื้อผู้สัมผัสเสี่ยงสูงที่เป็นครอบครัวหรือผู้สัมผัสเสี่ยงสูงอื่น ๆ ต้องแยกกักก่อนส่งสถานพยาบาล</li> <li>- โครงการจัดให้มีบริเวณสำหรับแยกผู้มีอาการป่วยระบบทางเดินหายใจออกจากผู้มีอาการป่วยระบบอื่น รวมทั้งจัดเตรียมสถานที่สำหรับการแยกสังเกตอาการ หากพบบุคคลที่เป็นผู้สัมผัสกับผู้ป่วยยืนยันหรือจัดเป็นสถานที่กักกันตามคำแนะนำของเจ้าพนักงานควบคุมโรคติดต่อ</li> <li>- โครงการจัดระบบรองรับการดำรงชีวิตประจำวันของแรงงาน หากจำเป็นต้องกักตัวในสถานที่กำหนดเช่น อาหาร น้ำ ของใช้จำเป็น</li> </ul>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาคผนวกที่ 21</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Knightsbridge Space Sukhumvit-Rama 4

ของบริษัท พาร์ค ฟิตเนส อาร์ 4 จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.2 บริเวณบ้านพักคนงาน (ภายนอกโครงการ) (ต่อ)	<p>2) แนวทางปฏิบัติสำหรับคนงานและบุคคลในครอบครัว</p> <p>2.1) จัดให้มีการฉีดวัคซีนป้องกันเชื้อโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) สำหรับแรงงานที่มีภาวะเสี่ยง</p> <p>2.2) ติดตามข้อมูลข่าวสาร หากความรู้เกี่ยวกับการป้องกันตนเองจากการติดเชื้อโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19)</p> <p>2.3) งดการรวมกลุ่มกินอาหารร่วมกัน ในช่วงเวลางาน และงดกิจกรรมที่มีการรวมกลุ่ม การดื่ม หรือเล่นสังสรรค์ ในช่วงเวลาเลิกงาน หรือวันหยุด</p> <p>2.4) งดพฤติกรรมเสี่ยงต่อการแพร่โรค เช่น ไม่ถ่มน้ำลาย หรือบ้วนปากลงพื้น ทิ้งขยะในถังขยะ</p> <p>2.5) ให้ผู้ปฏิบัติงานมีของใช้ส่วนตัว เช่น แก้วน้ำ ช้อน ส้อม ผ้าเช็ดตัว และไม่ใช่สิ่งของร่วมกับผู้อื่น</p> <p>2.6) ดูแลสุขภาพและป้องกันการแพร่กระจายโรค โดยสวมหน้ากากผ้าหรือหน้ากากอนามัย ทุกครั้งที่ออกนอกที่พัก ระหว่างเดินทางไปสถานที่ทำงาน และไม่นำมือมาสัมผัสใบหน้า จมูก ปาก โดยไม่จำเป็นต้องเว้นระยะห่างระหว่างบุคคล 1-2 เมตร แต่หากในที่ที่มีพื้นที่จำกัดต้องสวมหน้ากาก</p>	<p>- โครงการจัดให้มีการฉีดวัคซีนป้องกันเชื้อโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) สำหรับแรงงานที่มีภาวะเสี่ยง</p> <p>- โครงการติดตามข้อมูลข่าวสาร หากความรู้เกี่ยวกับการป้องกันตนเองจากการติดเชื้อโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19)</p> <p>- หากสถานการณ์โควิด-19 ยังระบาดหนัก โครงการจะงดการรวมกลุ่มกินอาหารร่วมกัน และงดกิจกรรมที่มีการรวมกลุ่ม การดื่ม หรือเล่นสังสรรค์ ในช่วงเวลาเลิกงาน หรือวันหยุด</p> <p>- โครงการกำชับให้งดพฤติกรรมเสี่ยงต่อการแพร่โรค เช่น ไม่ถ่มน้ำลายหรือบ้วนปากลงพื้น ทิ้งขยะในถังขยะ</p> <p>- โครงการให้ผู้ปฏิบัติงานมีของใช้ส่วนตัว เช่น แก้วน้ำ ช้อน ส้อม ผ้าเช็ดตัว และไม่ใช่สิ่งของร่วมกับผู้อื่น</p> <p>- โครงการกำชับคนงานให้ดูแลสุขภาพและป้องกันการแพร่กระจายโรค โดยสวมหน้ากากผ้าหรือหน้ากากอนามัย ทุกครั้งที่ออกนอกที่พัก ระหว่างเดินทางไปสถานที่ทำงาน และไม่นำมือมาสัมผัสใบหน้า จมูก ปาก โดยไม่จำเป็นต้องเว้นระยะห่างระหว่างบุคคล 1-2 เมตร แต่หากในที่ที่มีพื้นที่จำกัด</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพผนวกที่ 12</p> <p>- ดังภาพที่ 32</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 32</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Knightsbridge Space Sukhumvit-Rama 4

ของบริษัท พาร์ค ฟิตลาร์ อาร์ 4 จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.2 บริเวณบ้านพักคนงาน (ภายนอกโครงการ) (ต่อ)	<p>ผ้าหรือหน้ากากอนามัย เมื่อต้องมีการพูดคุยในระยะใกล้</p> <p>2.7) ไม่ไปสถานที่ที่มีคนแออัด เช่น ตลาด ร้านค้า เป็นต้น หรือหากจำเป็นให้ใช้ระยะเวลาอันสั้น ละสวมหน้ากากตลอดเวลา และไม่พาบุคคลในครอบครัวไปในสถานที่แออัด หรือสถานที่ที่มีการรวมกันของคนจำนวนมาก</p> <p>2.8) ให้ทำความสะอาดห้องพัก หรือพื้นที่ที่ใช้ร่วมกันในสถานที่พักคนงาน และให้มีการระบายอากาศที่ดีแสงแดดส่องถึง โดยการเปิดประตู หน้าต่างเพื่อหมุนเวียนอากาศ เป็นประจำทุกวัน</p> <p>2.9) ให้ทำความสะอาดห้องน้ำ/ที่อาบน้ำ ห้องส้วม และใช้น้ำยาฆ่าเชื้อในจุดที่มีการสัมผัสร่วมกัน เช่น ลูกบิดประตู ราวจับสวิตช์ไฟ เป็นต้น อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง หรือในช่วงที่มีคนใช้งานจำนวนมาก</p> <p>2.10) กรณีที่มีการปรุงประกอบอาหารในบริเวณที่พัก ผู้ปรุงประกอบอาหาร สวมหน้ากากขณะปรุงประกอบอาหาร ล้างมือด้วยน้ำและสบู่ ทุกครั้งก่อนหยิบหรือจับอาหาร ปกปิดอาหารให้สะอาดเสมอใส่ถุงมือและปากคิบบีบอาหารและใช้ช้อนกลางส่วนตัว เมื่อต้องรับประทานร่วมกันในครอบครัว</p>	<p>ต้องสวมหน้ากากอนามัย เมื่อต้องมีการพูดคุยในระยะใกล้</p> <p>- โครงการขอความร่วมมือคนงาน ไม่ไปสถานที่ที่มีคนแออัด เช่น ตลาด ร้านค้า เป็นต้น หรือหากจำเป็นให้ใช้ระยะเวลาอันสั้น และสวมหน้ากากตลอดเวลา และไม่พาบุคคลในครอบครัวไปในสถานที่แออัด หรือสถานที่ที่มีการรวมกันของคนจำนวนมาก</p> <p>- โครงการขอความร่วมมือคนงานให้ทำความสะอาดห้องพัก หรือพื้นที่ที่ใช้ร่วมกันในสถานที่พักคนงาน และให้มีการระบายอากาศที่ดีแสงแดดส่องถึง โดยการเปิดประตู หน้าต่างเพื่อหมุนเวียนอากาศ เป็นประจำทุกวัน</p> <p>- โครงการขอความร่วมมือคนงาน ให้ทำความสะอาดห้องน้ำ/ที่อาบน้ำ ห้องส้วม และใช้น้ำยาฆ่าเชื้อในจุดที่มีการสัมผัสร่วมกัน เช่น ลูกบิดประตู ราวจับ สวิตช์ไฟ เป็นต้น อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง หรือในช่วงที่มีคนใช้งานจำนวนมาก</p> <p>- โครงการกระชับกรณีที่มีการปรุงประกอบอาหารในบริเวณที่พัก ผู้ปรุงประกอบอาหาร สวมหน้ากากขณะปรุงประกอบอาหาร ล้างมือด้วยน้ำและสบู่ ทุกครั้งก่อนหยิบหรือจับอาหาร ปกปิดอาหารให้สะอาดเสมอใส่ถุงมือและปากคิบบีบอาหาร และใช้ช้อนกลางส่วนตัว เมื่อต้องรับประทาน</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 39</p>



ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Knightsbridge Space Sukhumvit-Rama 4

ของบริษัท พาร์ค ฟิตลาร์ อาร์ 4 จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.2 บริเวณบ้านพักคนงาน (ภายนอกโครงการ) (ต่อ)	<p>ทำความสะอาดบริเวณจุดเสี่ยงบ่อย ๆ เช่น ห้องครัว โต๊ะอาหาร รวมถึงล้างภาชนะอุปกรณ์หรือสิ่งของเครื่องใช้ให้สะอาดเป็นประจำทุกวัน</p> <p>2.11) รวบรวมขยะทั่วไปใส่ถุงขยะ มัดปากถุงให้แน่น และนำไปทิ้งในจุดรวบรวมขยะที่จัดเตรียมไว้เพื่อนำไปกำจัดอย่างถูกต้อง</p> <p>2.12) หมั่นสังเกตตนเองและบุคคลในครอบครัวหากมีอาการไข้ร่วมกับไอ น้ำมูก เจ็บคอ จมูกไม่ได้กลิ่น ลิ้นไม่รับรส หายใจเร็ว หายใจหอบเหนื่อย หรือ หายใจลำบากอย่างใดอย่างหนึ่งและอาจมีอาการหอบเหนื่อยร่วมด้วย ให้หยุดปฏิบัติงาน แจ้งหัวหน้างานหรือนายจ้างและรีบไปพบแพทย์</p>	<p>ร่วมกันในครอบครัวทำความสะอาดบริเวณจุดเสี่ยงบ่อย ๆ เช่น ห้องครัว โต๊ะอาหาร รวมถึงล้างภาชนะอุปกรณ์หรือสิ่งของเครื่องใช้ให้สะอาดเป็นประจำทุกวัน</p> <p>- โครงการจัดให้มีการคัดแยกขยะและคนงานรวบรวมขยะทั่วไปใส่ถุงขยะ มัดปากถุงให้แน่น และนำไปทิ้งในจุดรวบรวมขยะที่จัดเตรียมไว้เพื่อนำไปกำจัดอย่างถูกต้อง</p> <p>- โครงการกำชับให้คนงานหมั่นสังเกตตนเองและบุคคลในครอบครัวหากมีอาการไข้ ร่วมกับไอ น้ำมูก เจ็บคอ จมูกไม่ได้กลิ่น ลิ้นไม่รับรส หายใจเร็ว หายใจหอบเหนื่อย หรือ หายใจลำบาก อย่างใดอย่างหนึ่ง และอาจมีอาการหอบเหนื่อยร่วมด้วย ให้หยุดปฏิบัติงาน แจ้งหัวหน้างานหรือนายจ้างและรีบไปพบแพทย์</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>
2) ผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง	1. กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่ต้องทำงานในบริเวณที่มีฝุ่นมาก เช่น บริเวณพื้นที่ที่มีการเปิดหน้าดิน การผสมคอนกรีตที่มีการผสมปูนซีเมนต์ ฯลฯ ต้องใส่หน้ากากกรองอนุภาคตลอดช่วงเวลาที่ทำงาน ที่สามารถป้องกันไม่ให้ได้รับปริมาณฝุ่นละอองในระบบทางเดินหายใจ	- โครงการกำชับให้คนงานก่อสร้างที่ต้องทำงานในบริเวณที่มีฝุ่นมาก เช่น บริเวณพื้นที่ที่มีการเปิดหน้าดิน การผสมคอนกรีตที่มีการผสมปูนซีเมนต์ ฯลฯ ต้องใส่หน้ากากกรองอนุภาคตลอดช่วงเวลาที่ทำงาน	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Knightsbridge Space Sukhumvit-Rama 4

ของบริษัท พาร์ค ฟิตลาร์ อาร์ 4 จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2) ผลกระทบต่อคนงาน ก่อสร้าง (ต่อ)	<p>2. ควบคุมให้มีการเปิดและใช้พื้นที่หน้างานเท่าที่จำเป็น</p> <p>3. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นวันละ 2 ครั้ง ทุกวัน และเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำทุกครั้ง โดยต้องกำหนดให้บริเวณแหล่งกำเนิดมลพิษด้านฝุ่นมีความชื้นตลอดเวลา เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น พร้อมทั้งกวาดฝุ่นละออง และตะกอนภายหลังการฉีดพรมน้ำเพื่อป้องกันการอุดตันท่อระบายน้ำ และการฟุ้งกระจายอีกครั้ง</p> <p>4. ควบคุมความเร็วของรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้าง ไม่ให้เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>5. จัดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เรื่องวิธีป้องกันฝุ่นละออง วิธีการดำเนินงานเพื่อไม่ให้เกิดฝุ่นละอองเพื่อสร้างความตระหนักให้กับคนงานก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p> <p>1. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (Personal Protection Equipment: PPE) ให้กับพนักงานขณะปฏิบัติงานทุกครั้ง</p> <p>2. กำหนดให้คนงานที่ได้รับเสียงเกิน 85 dB(A) ใช้อุปกรณ์ลดเสียง ได้แก่ ที่ครอบหู (Ear muffs) ที่มีค่า NRR 30 dB(A)</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ</p> <p>- โครงการจัดให้มีการฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นวันละ 2 ครั้ง ทุกวัน และเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำทุกครั้ง โดยต้องกำหนดให้บริเวณแหล่งกำเนิดมลพิษด้านฝุ่นมีความชื้นตลอดเวลา เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น พร้อมทั้งกวาดฝุ่นละออง และตะกอนภายหลังการฉีดพรมน้ำเพื่อป้องกันการอุดตันท่อระบายน้ำ และการฟุ้งกระจายอีกครั้ง</p> <p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานตกแต่งภายในและภายนอก ทั้งนี้ได้รื้อป้ายควบคุมความเร็วของรถออกแล้ว</p> <p>- โครงการมีการประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เรื่องวิธีป้องกันฝุ่นละออง วิธีการดำเนินงานเพื่อไม่ให้เกิดฝุ่นละอองเพื่อสร้างความตระหนักให้กับคนงานก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p> <p>- ในช่วงงานก่อสร้างโครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ให้กับพนักงานขณะปฏิบัติงานทุกครั้ง</p> <p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานตกแต่งภายในและภายนอก ขณะช่วงงานก่อสร้างโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 2</p> <p>- ดังภาพที่ 11-12</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 2</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Knightsbridge Space Sukhumvit-Rama 4

ของบริษัท พาร์ค ฟิตลาร์ อาร์ 4 จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2) ผลกระทบต่อคนงาน ก่อสร้าง (ต่อ)	<p>และ <math>NRR_{adj} = 22.5 \text{ dB(A)}</math> ลดระดับเสียงที่สัมผัสในหูลงได้ <math>= 15.5 \text{ dB(A)}</math> รวมทั้งกำหนดระยะเวลาการทำงานซึ่งอยู่ใกล้เครื่องจักรเพื่อให้คนงานสัมผัสเสียงดังได้ไม่เกินกว่าค่าที่กฎหมายกำหนดดังนี้</p> <p>2.1) เดือนที่ 2 – 15 มีกิจกรรมการก่อสร้างจากงานฐานราก ซึ่งกำหนดระยะเวลาการทำงานได้ดังนี้</p> <p>(1) กรณีใช้เครื่องจักรชนิดเดียว</p> <p>- ระยะ 1 – 5 เมตร สามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง/วัน โดยต้องใช้อุปกรณ์ลดเสียง</p> <p>(2) กรณีทำงานที่ใช้เครื่องจักรหลายชนิด</p> <p>- ระยะ 3 – 5 เมตร สามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง/วัน โดยต้องใช้อุปกรณ์ลดเสียง</p> <p>2.2) เดือนที่ 15-16 มีกิจกรรมงานฐานราก และงานขึ้นโครงสร้างอาคาร งานสถาปัตยกรรม และงานระบบสาธารณูปโภค ซึ่งกำหนดระยะเวลาการทำงานได้ดังนี้</p> <p>(1) กรณีใช้เครื่องจักรชนิดเดียว</p> <p>- ระยะ 1 – 5 เมตร สามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง/วัน โดยต้องใช้อุปกรณ์ลดเสียง</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานงานตกแต่งภายในและภายนอก ซึ่งผ่านช่วงงานมาแล้ว ขณะช่วงงานดังกล่าวโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด</p>	-	-
			-	-
			-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Knightsbridge Space Sukhumvit-Rama 4

ของบริษัท พาร์ค ฟิตลาร์ อาร์ 4 จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2) ผลกระทบต่อคนงาน ก่อสร้าง (ต่อ)	<p>(2) กรณีทำงานที่ใช้เครื่องจักรหลายชนิด</p> <p>- ระยะ 3 – 5 เมตร สามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง/วัน โดยต้องใช้อุปกรณ์ลดเสียง</p> <p>2.3) เดือนที่ 16 – 28 มีกิจกรรมงานขึ้นโครงสร้างอาคาร งานสถาปัตยกรรม และงานระบบสาธารณูปโภคซึ่งกำหนดระยะเวลาการทำงานได้ดังนี้</p> <p>(1) กรณีใช้เครื่องจักรชนิดเดียว</p> <p>- ระยะ 1 – 3 เมตร สามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง/วัน โดยต้องใช้อุปกรณ์ลดเสียง</p> <p>(2) กรณีทำงานที่ใช้เครื่องจักรหลายชนิด</p> <p>- ระยะ 3 – 5 เมตร สามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง/วัน โดยต้องใช้อุปกรณ์ลดเสียง</p> <p>2.4) เดือนที่ 29 – 35 มีกิจกรรมงานขึ้นโครงสร้างอาคารงานสถาปัตยกรรม งานระบบสาธารณูปโภค และงานตกแต่งภายในและภายนอก ซึ่งกำหนดระยะเวลาการทำงานได้ดังนี้</p> <p>(1) กรณีใช้เครื่องจักรชนิดเดียว</p> <p>- ระยะ 1 – 5 เมตร สามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง/วัน โดยต้องใช้อุปกรณ์ลดเสียง</p>	<p>- โครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด</p>	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Knightsbridge Space Sukhumvit-Rama 4

ของบริษัท พาร์ค ฟิตลาร์ อาร์ 4 จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2) ผลกระทบต่อคนงาน ก่อสร้าง (ต่อ)	(2) กรณีทำงานที่ใช้เครื่องจักรหลายชนิด - ระยะ 3 – 5 เมตร สามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง/วัน โดย ต้องใช้อุปกรณ์ลดเสียง	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด	-	-
	2.5) เดือนที่ 36 มีกิจกรรมงานระบบสาธารณูปโภคและงาน ตกแต่งภายในและภายนอก ซึ่งกำหนดระยะเวลาการทำงาน ได้ดังนี้ (1) กรณีใช้เครื่องจักรชนิดเดียว - ระยะ 1 - 5 เมตร สามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง/วัน โดย ต้องใช้อุปกรณ์ลดเสียง	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานงานตกแต่งภายในและ ภายนอก ทั้งนี้โครงการนำเครื่องจักรออกจากพื้นที่โครงการ แล้ว เนื่องจากกิจกรรมงานระบบสาธารณูปโภคและอาคาร โครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ	-	-
	(2) กรณีทำงานที่ใช้เครื่องจักรหลายชนิด - ระยะ 3 - 5 เมตร สามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง/วัน โดย ต้องใช้อุปกรณ์ลดเสียง	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานงานตกแต่งภายในและ ภายนอก ทั้งนี้โครงการนำเครื่องจักรออกจากพื้นที่โครงการ แล้ว เนื่องจากอาคารโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Knightsbridge Space Sukhumvit-Rama 4 ของบริษัท พาร์ค ฟิตลาร์ อาร์ 4 จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
2) ผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)	<p>(2) กรณีทำงานที่ใช้เครื่องจักรหลายชนิด</p> <p>- ระยะ 3 – 5 เมตร สามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง/วัน โดยต้องใช้อุปกรณ์ลดเสียง</p> <p>3. จัดให้มีการฝึกอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้และการบำรุงรักษาอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลอย่างถูกวิธี</p> <p>4. กำชับให้พนักงานสวมใส่ที่ครอบหู (Ear Muff) ขณะปฏิบัติงานทุกครั้ง</p> <p>5. กำหนดระยะเวลาทำงานของคนงานก่อสร้างให้เหมาะสมกับระดับเสียงที่คนงานก่อสร้างจะได้รับ เช่น กรณีที่คนงานทำงานในที่ที่มีระดับเสียงดังครบตามชั่วโมงการทำงานที่กำหนด หัวหน้าคนงานจะต้องหมุนเวียนคนงานไปปฏิบัติงาน ณ บริเวณอื่น เป็นต้น</p> <p>6. กำหนดให้ผู้รับเหมาเลือกใช้อุปกรณ์หรือเครื่องจักรที่มีระดับเสียงต่ำหรือติดตั้งอุปกรณ์ลดเสียง</p> <p>7. ติดป้ายเตือนบริเวณที่มีเสียงดัง พร้อมกำหนดให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลเพื่อลดเสียงก่อนเข้าทำงานบริเวณที่มีเสียงดัง</p>	<p>- โครงการได้มีการฝึกอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้ และการบำรุงรักษาอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล ผ่านกิจกรรม Morning Talk</p> <p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานตกแต่งภายในและภายนอก ขณะช่วงงานก่อสร้างโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการกำหนดระยะเวลาทำงานของคนงานก่อสร้างให้เหมาะสมกับระดับเสียงที่คนงานก่อสร้างจะได้รับ เช่น กรณีที่คนงานทำงานในที่ที่มีระดับเสียงดังครบตามชั่วโมงการทำงานที่กำหนด หัวหน้าคนงานจะต้องหมุนเวียนคนงานไปปฏิบัติงาน ณ บริเวณอื่น เป็นต้น</p> <p>- ในช่วงงานก่อสร้างโครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาเลือกใช้ อุปกรณ์ เครื่องจักรที่มีระดับเสียงต่ำหรือติดตั้งอุปกรณ์ลดเสียง</p> <p>- โครงการได้รื้อป้ายเตือนบริเวณที่มีเสียงดังออกแล้ว เนื่องจากโครงการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 42</p> <p>- ดังภาพที่ 2</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 2</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Knightsbridge Space Sukhumvit-Rama 4

ของบริษัท พาร์ค ฟิตลาร์ อาร์ 4 จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2) ผลกระทบต่อคนงาน ก่อสร้าง (ต่อ)	1. มาตรการควบคุมที่แหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือน 1) ใช้วัสดุป้องกันการสั่นสะเทือนรองไว้ใต้เครื่องจักร เช่น เครื่อง ขุดเจาะ	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานตกแต่งภายในและภายนอก ขณะ ช่วงงานก่อสร้างโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 2
	2) ใช้วัสดุป้องกันและดูดซับการสั่นสะเทือนหุ้มเครื่องมือ	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานตกแต่งภายในและภายนอก ขณะ ช่วงงานก่อสร้างโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 2
	3) ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานตกแต่งภายในและภายนอก ขณะ ช่วงงานก่อสร้างโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 2
	4) โครงการต้องตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพใช้ งานได้ดีและปลอดภัยตามระยะการใช้งานที่เหมาะสม และ ตรวจสอบปรับปรุงเป็นประจำทุกเดือน	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานตกแต่งภายในและภายนอก ซึ่ง โครงการได้นำเครื่องจักรออกจากพื้นที่โครงการแล้ว	-	- ดังภาพที่ 2
	2. มาตรการป้องกันและควบคุมที่ตัวบุคคล 1) กำหนดชั่วโมงทำงานของคนงานที่ต้องทำงานกับเครื่องจักรที่ อาจได้รับความสั่นสะเทือนอาจเป็นอันตรายโดยกำหนดเวลา การทำงานปกติไม่เกิน 7 ชั่วโมง หรือกำหนดให้มีการพักใน ระหว่างทำงานโดยพัก 20 นาทีต่อการทำงานล่วงเวลา 2 ชั่วโมง	- โครงการกำหนดชั่วโมงทำงานของคนงานที่ต้องทำงานกับ เครื่องจักรที่อาจได้รับความสั่นสะเทือนอาจเป็นอันตรายโดย กำหนดเวลาการทำงานปกติไม่เกิน 7 ชั่วโมง หรือกำหนดให้มีการ พักในระหว่างทำงาน 20 นาทีต่อการทำงานล่วงเวลา 2 ชั่วโมง	-	-
	2) ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น ใช้วัสดุทำเบาะที่นั่ง สำหรับรถขุดเจาะ	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานตกแต่งภายในและภายนอก ขณะ ช่วงงานก่อสร้างโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 2

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Knightsbridge Space Sukhumvit-Rama 4

ของบริษัท พาร์ค ฟิตเนส อาร์ 4 จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2) ผลกระทบต่อคนงาน ก่อสร้าง (ต่อ)	<p>1. จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงาน ในการดูแลสุขอนามัยของตนเอง เช่น การรับประทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ การดื่มน้ำที่สะอาด การชำระล้างร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น</p> <p>2. ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>3. กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบคอยตรวจสอบ และดูแลความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ตลอดจนภายในห้องพักคนงานแต่ละห้องให้มีความสะอาด และกำหนดให้ทำความสะอาดห้องพักทุกสัปดาห์</p> <p>4. จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดขยะ น้ำเสียสิ่งปฏิกูลที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้</p> <p>5. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</p> <p>6. อำนาจความสะดวกให้เจ้าหน้าที่ของรัฐในการเข้าตรวจสอบพื้นที่ กรณีที่พบว่ามีความเสี่ยงที่จะเกิดโรคระบาดจากคนงานในพื้นที่ก่อสร้าง</p>	<p>- โครงการให้คำแนะนำคนงานในการดูแลสุขอนามัยของตนเองผ่านกิจกรรม Morning Talk</p> <p>- โครงการควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการกำหนดให้มีผู้รับผิดชอบคอยตรวจสอบ และดูแลความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ตลอดจนภายในห้องพักคนงานแต่ละห้องให้มีความสะอาด และกำหนดให้ทำความสะอาดห้องพักทุกสัปดาห์</p> <p>- โครงการได้จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดขยะ น้ำเสียสิ่งปฏิกูลที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้</p> <p>- โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาเข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</p> <p>- โครงการอำนวยความสะดวกให้เจ้าหน้าที่ของรัฐในการเข้าตรวจสอบพื้นที่ กรณีที่พบว่ามีความเสี่ยงที่จะเกิดโรคระบาดจากคนงานในพื้นที่ก่อสร้าง</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 42 และภาคผนวกที่ 18</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 8</p> <p>- ดังภาพที่ 28</p> <p>- ดังภาพที่ 35</p> <p>-</p> <p>-</p>



ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Knightsbridge Space Sukhumvit-Rama 4

ของบริษัท พาร์ค ฟิตลาร์ อาร์ 4 จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2) ผลกระทบต่อคนงาน ก่อสร้าง (ต่อ)	7. โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและควบคุมการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) ตามประกาศที่ภาครัฐกำหนดอย่างเคร่งครัด รวมทั้งบริษัท พาร์ค ฟิตลาร์ อาร์ 4 จำกัดในฐานะเจ้าของโครงการ ต้องจัดให้มีบริษัทควบคุมการก่อสร้างควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัดและจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่จะต้องปฏิบัติตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ	- โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและควบคุมการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) ตามประกาศที่ภาครัฐกำหนดอย่างเคร่งครัด รวมทั้งบริษัท พาร์ค ฟิตลาร์ อาร์ 4 จำกัดในฐานะเจ้าของโครงการ ได้จัดให้มีบริษัทควบคุมการก่อสร้างควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัดและจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่จะต้องปฏิบัติตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ	-	- ดังภาคผนวกที่ 21
	8. โครงการจะกำหนดให้มีการป้องกันการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) ให้เป็นไปตามแนวทางของกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงานรายละเอียดดังนี้ 1) จัดให้มีการฉีดวัคซีนป้องกันเชื้อโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) สำหรับแรงงานที่มีภาวะเสี่ยง 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานเฝ้าระวังโรคกับศูนย์บริการสาธารณสุขในพื้นที่โครงการ	- โครงการจัดให้มีการฉีดวัคซีนป้องกันเชื้อโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) สำหรับแรงงานที่มีภาวะเสี่ยง - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานเฝ้าระวังโรคกับศูนย์บริการสาธารณสุขในพื้นที่โครงการ	- -	- ดังภาคผนวกที่ 12 -

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Knightsbridge Space Sukhumvit-Rama 4

ของบริษัท พาร์ค ฟิตลาร์ อาร์ 4 จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2) ผลกระทบต่อคนงาน ก่อสร้าง (ต่อ)	3) จัดให้มีจุดตรวจคัดกรองก่อนเข้าพื้นที่ก่อสร้าง 4) จัดให้มีพื้นที่ล้างมือพร้อมสบู่ หรือเจลแอลกอฮอล์ล้างมือ 5) กำชับให้คนงานก่อสร้างสวมหน้ากากอนามัยก่อนเข้าพื้นที่ โครงการ 6) ควบคุมให้มีการเว้นระยะห่างระหว่างคนงานในการทำงาน 7) จัดให้มีการดูแลทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างที่พัก ห้องน้ำ และอุปกรณ์ที่ใช้ร่วมกัน 8) ควบคุมเช็ดทำความสะอาดรถรับ-ส่งคนงานโดยเน้นจุดสัมผัส ร่วมด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อ 9) จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิดเพื่อทิ้งหน้ากากอนามัยหรือ กระดาษทิชชู 10) หากพบคนงานก่อสร้างมีอาการไอ เจ็บคอ มีน้ำมูกให้ ผู้รับเหมาพาไปพบแพทย์โดยทันที 11) ปฏิบัติตามข้อกำหนดของภาครัฐอย่างเคร่งครัด โดยมีการ จัดเก็บและทำบันทึกประวัติคนงานก่อสร้างในโครงการ	- โครงการได้รื้อถอนจุดตรวจคัดกรองก่อนเข้าพื้นที่ก่อสร้าง ออกแล้ว เพื่อทำพื้นที่สำหรับทางเข้า-ออก - โครงการจัดให้มีพื้นที่ล้างมือพร้อมสบู่ หรือเจลแอลกอฮอล์ล้างมือ - โครงการกำชับให้คนงานก่อสร้างสวมหน้ากากอนามัยก่อนเข้าพื้นที่ โครงการ - โครงการควบคุมให้มีการเว้นระยะห่างระหว่างคนงานในการทำงาน - โครงการจัดให้มีการดูแลทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างที่พัก ห้องน้ำ และอุปกรณ์ที่ใช้ร่วมกัน - โครงการควบคุมเช็ดทำความสะอาดรถรับ-ส่งคนงานโดยเน้นจุด สัมผัสร่วมด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อ - โครงการจัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิดเพื่อทิ้งหน้ากากอนามัย หรือกระดาษทิชชู - โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาดูแลคนงานอย่างเข้มงวดหากพบคนงาน ก่อสร้างมีอาการไอ เจ็บคอ มีน้ำมูกให้ผู้รับเหมาพาไปพบแพทย์โดย ทันที - โครงการจะปฏิบัติตามข้อกำหนดของภาครัฐอย่างเคร่งครัดโดยมี การจัดเก็บและทำบันทึกประวัติคนงานก่อสร้างในโครงการ	- - - - - - - - - -	- ดังภาพที่ 4 - ดังภาพที่ 39 - - - - - ดังภาพที่ 23 - - ดังภาพผนวกที่ 15

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Knightsbridge Space Sukhumvit-Rama 4  
ของบริษัท พาร์ค ฟิตลาร์ อาร์ 4 จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2) ผลกระทบต่อคนงาน ก่อสร้าง (ต่อ)	1. โครงการจะจัดทำผังบุคลากรทางด้านความปลอดภัยประจำโครงการในผังจะต้องแสดงเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ที่ได้รับอนุญาต เจ้าหน้าที่บริหารความปลอดภัยและผังบุคลากรประจำหน่วยงานก่อสร้างพร้อมทั้งหน้าที่ (Job Description) เพื่อวางแผนงานด้านบริหารงานความปลอดภัยและสุขภาพพร้อมทั้งระบุน้ำที่และความรับผิดชอบของบุคลากร	- โครงการจัดทำผังบุคลากรทางด้านความปลอดภัยประจำโครงการในผังจะต้องแสดงเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ที่ได้รับอนุญาต เจ้าหน้าที่บริหารความปลอดภัยและผังบุคลากรประจำหน่วยงานก่อสร้างพร้อมทั้งหน้าที่ (Job Description) เพื่อวางแผนงานด้านบริหารงานความปลอดภัยและสุขภาพพร้อมทั้งระบุน้ำที่และความรับผิดชอบของบุคลากร	-	- ดังภาพผนวกที่ 3 และภาพผนวกที่ 10
	2. โครงการจะต้องอบรมพนักงานทุกระดับทั้งก่อนเข้าทำงานขณะทำงานเพื่อให้ทุกคนเข้าใจในเรื่องความปลอดภัยประจำหน่วยงานก่อสร้าง เพื่อป้องกัน (Preventive) อุบัติเหตุหรืออุบัติเหตุต่อสุขภาพและทรัพย์สินของหน่วยงานดังนี้ (1) จัดให้มีการอบรมพนักงานก่อนเข้ามาเป็นพนักงานในหน่วยงานก่อสร้าง (Safety Orientation) ซึ่งจะประกอบด้วยอุปกรณ์ป้องกันภัยประจำตัว เช่น หมวก แว่นตา และเข็มขัดนิรภัย การติดบัตรผ่านเข้า-ออกหน่วยงานก่อสร้าง การเข้าร่วม Morning Talk เพื่อให้พนักงานใหม่ได้เข้าใจกฎระเบียบในการรักษาความปลอดภัยและสุขภาพประจำหน่วยงานก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีการอบรมพนักงานทุกระดับทั้งก่อนเข้าทำงานขณะทำงานเพื่อให้ทุกคนเข้าใจในเรื่องความปลอดภัยประจำหน่วยงานก่อสร้าง  - โครงการจัดให้มีการอบรมพนักงานก่อนเข้ามาเป็นพนักงานในหน่วยงานก่อสร้าง (Safety Orientation) ซึ่งจะประกอบด้วยอุปกรณ์ป้องกันภัยประจำตัว เช่น หมวก แว่นตา และเข็มขัดนิรภัย การติดบัตรผ่านเข้า-ออกหน่วยงานก่อสร้าง การเข้าร่วม Morning Talk เพื่อให้พนักงานใหม่ได้เข้าใจกฎระเบียบ	-	- ดังภาพที่ 42
			-	- ดังภาพที่ 42

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Knightsbridge Space Sukhumvit-Rama 4

ของบริษัท พาร์ค ฟิตลาร์ อาร์ 4 จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2) ผลกระทบต่อคนงาน ก่อสร้าง (ต่อ)	(2) จัดให้มีการประชุมพนักงานก่อนเริ่มทำงานทุกเช้าพร้อมกับการออกกำลังกายในทุก ๆ เช้าก่อนเริ่มทำงานผู้จัดการด้วยความปลอดภัย (Safety Manager) ต้องทำการประชุมพนักงานทุกคน เพื่อแจ้งเตือนและอบรมเรื่องความปลอดภัยทุกเช้าเพื่อให้พนักงานเกิดความระมัดระวังและรับทราบเหตุการณ์ก่อสร้างที่ต้องระมัดระวัง หลังจากประชุมเสร็จให้ร่วมกันออกกำลังกายเพื่อเตรียมความพร้อมของร่างกายก่อนการทำงาน	- โครงการจัดให้มีการประชุมพนักงานก่อนเริ่มทำงานทุกเช้าพร้อมกับการออกกำลังกายในทุก ๆ เช้าก่อนเริ่มทำงานผู้จัดการด้วยความปลอดภัย (Safety Manager) ต้องทำการประชุมพนักงานทุกคน เพื่อแจ้งเตือนและอบรมเรื่องความปลอดภัยทุกเช้าเพื่อให้พนักงานเกิดความระมัดระวังและรับทราบเหตุการณ์ก่อสร้างที่ต้องระมัดระวัง หลังจากประชุมเสร็จให้ร่วมกันออกกำลังกายเพื่อเตรียมความพร้อมของร่างกายก่อนการทำงาน	-	- ดังภาพที่ 42
	(3) จัดให้มีการประชุม Safety Meeting ทุก ๆ สัปดาห์โดยฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างจะต้องร่วมการประชุมด้านความปลอดภัยประจำสัปดาห์ของโครงการได้แก่จำนวนชั่วโมงความปลอดภัย อุบัติเหตุหรือความเสี่ยงของอุบัติเหตุ (Incident, Accident) การก่อสร้างที่สำคัญๆ และมีความเสี่ยง เพื่อวิเคราะห์ความเสี่ยง (Risk Assessment) พร้อมทั้งเสนอวิธีการก่อสร้างที่เสี่ยงหรือป้องกันความเสี่ยง (Construction Method)	- โครงการจัดให้มีการประชุม Safety Meeting ทุก ๆ สัปดาห์โดยฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างจะต้องร่วมการประชุมด้านความปลอดภัยประจำสัปดาห์ของโครงการได้แก่จำนวนชั่วโมงความปลอดภัย อุบัติเหตุหรือความเสี่ยงของอุบัติเหตุ (Incident, Accident) การก่อสร้างที่สำคัญๆ และมีความเสี่ยง เพื่อวิเคราะห์ความเสี่ยง (Risk Assessment) พร้อมทั้งเสนอวิธีการก่อสร้างที่เสี่ยงหรือป้องกันความเสี่ยง (Construction Method)	-	- ดังภาพผนวกที่ 14

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Knightsbridge Space Sukhumvit-Rama 4 ของบริษัท พาร์ค ฟิตลาร์ อาร์ 4 จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
2) ผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)	(4) จัดให้มีการเดินตรวจหน่วยงานก่อสร้างของฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างทุก ๆ สัปดาห์ โดยฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างจะต้องร่วมกันเดินตรวจพื้นที่ก่อสร้างเพื่อตรวจสอบความสะอาดสุขอนามัย ความปลอดภัยประจำหน่วยงานและกำหนดให้แก้ไขในด้านต่างๆ ที่มีความเสี่ยงต่อสุขภาพและความปลอดภัย	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานตกแต่งภายในและภายนอก ซึ่งช่วงงานก่อสร้างโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	(5) จัดให้มีการเสนอวิธีการก่อสร้างเพื่อวิเคราะห์ความเสี่ยงฝ่ายก่อสร้างจะต้องเสนอแผนของการก่อสร้างและแผนวิเคราะห์ความเสี่ยง (Construction Method & Risk Assessment) ให้ฝ่ายความปลอดภัยพิจารณาเพื่อกำหนดวิธีการก่อสร้างให้ปลอดภัยก่อนที่จะเริ่มทำงานก่อสร้างจริง	- โครงการจัดให้มีการเสนอวิธีการก่อสร้างเพื่อวิเคราะห์ความเสี่ยงฝ่ายก่อสร้างจะต้องเสนอแผนของการก่อสร้างและแผนวิเคราะห์ความเสี่ยง (Construction Method & Risk Assessment) ให้ฝ่ายความปลอดภัยพิจารณาเพื่อกำหนดวิธีการก่อสร้างให้ปลอดภัยก่อนที่จะเริ่มทำงานก่อสร้างจริง	-	- ดังภาคผนวกที่ 14
	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 4.3 ผลกระทบด้านสาธารณสุข ข้อ 2) ผลกระทบต่อคนงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 4.3 ผลกระทบด้านสาธารณสุข ข้อ 2) ผลกระทบต่อคนงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด	-	-
5. การด้านทานการเกิดแผ่นดินไหว	ออกแบบโครงสร้างอาคารโครงการให้สามารถรองรับแผ่นดินไหวเพื่อให้สอดคล้องกับข้อกำหนดของกฎกระทรวงดังกล่าว โดยในการออกแบบใช้การวิเคราะห์ด้วยวิธีเชิงพลศาสตร์ ได้ออกแบบอาคารด้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวโดยมีนิตบุคคลซึ่งได้รับ	- โครงการออกแบบโครงสร้างอาคารโครงการให้สามารถรองรับแผ่นดินไหว เพื่อให้สอดคล้องกับข้อกำหนดของกฎกระทรวงดังกล่าว โดยในการออกแบบใช้การวิเคราะห์ด้วยวิธีเชิงพลศาสตร์ ได้ออกแบบอาคารด้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว	-	- ดังภาคผนวกที่ 17

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Knightsbridge Space Sukhumvit-Rama 4

ของบริษัท พาร์ค ฟิตลาร์ อาร์ 4 จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
5. การด้านทานการเกิด แผ่นดินไหว (ต่อ)	ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมเป็นผู้รับรอง และมีวิศวกรเป็นผู้ให้คำแนะนำปรึกษา รวมทั้งได้ร่วมลง ลายมือชื่อรับรองวิธีการคำนวณ	โดยมีนิติบุคคลซึ่งได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ วิศวกรรมควบคุมเป็นผู้รับรอง และมีวิศวกรเป็นผู้ให้ คำแนะนำปรึกษา รวมทั้งได้ร่วมลงลายมือชื่อรับรองวิธีการ คำนวณ		
6. การรับเรื่องร้องเรียนและ การชดเชยเยียวยาผู้ได้รับ ผลกระทบ	1. จัดให้มีการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณแนวรั้วด้านที่ ติดกับถนนพระรามที่ 4 รายละเอียดดังระบุไว้ในตารางที่ 1 ข้อ 2. การประชาสัมพันธ์โครงการและเผยแพร่มาตรการ โครงการข้อย่อย 1. และ 2. ทุกประการ 2. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการโดยการ จัดส่งเอกสารต่างๆ ทางไปรษณีย์เพื่อเป็นหลักฐานเชิง ประจักษ์ และดำเนินการแจกประชาสัมพันธ์โดยมี รายละเอียดเอกสารดังนี้ 2.1 ) ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงก่อสร้าง 2.2) รายละเอียด/ ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการ ชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย	- ปัจจุบันโครงการได้รื้อถอนป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณแนว รั้วด้านที่ติดกับถนนพระรามที่ 4 ออกแล้ว เนื่องจากโครงการ ก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ และจัดให้มีป้ายชื่อโครงการแทน  - โครงการได้รื้อถอนตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเนื่องจาก โครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ - โครงการมีรายละเอียด/ ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอน การชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย	-  -  -	- ดังภาพที่ 1  -  - ดังภาคผนวกที่ 3

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Knightsbridge Space Sukhumvit-Rama 4

ของบริษัท พาร์ค ฟิตลาร์ อาร์ 4 จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
6.การรับเรื่องร้องเรียนและการชดเชยเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบ(ต่อ)	2.3) ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (อาทิเช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) ที่อยู่สำหรับการจัดส่งไปรษณีย์การติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยามและการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานโครงการ	- ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการรื้อถอนกล่องรับความคิดเห็นออกแล้ว เนื่องจากโครงการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ	-	- ดังภาพที่ 2
	3. เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตคลองเตย	- โครงการมีผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตคลองเตย	-	- ดังภาคผนวกที่ 3
	4. โครงการกำหนดให้มีวงเงินสำรองชดเชยเยียวยาเบื้องต้น 15,000,000 บาท (สิบห้าล้านบาท) เพื่อชดเชยชดเชยความเสียหายที่จะเกิดขึ้นตามความเหมาะสมที่แท้จริง โดยที่ไม่ต้องรอบริษัทประกันภัยจากนั้นบริษัท ๆ ค่อยดำเนินการเรียกร้องค่าชดเชยความเสียหายจากบริษัทประกันภัยภายหลัง และจะจ่ายส่วนที่เหลือให้ต่อไป ตั้งแต่การรื้อถอน/ก่อสร้างจนถึงเปิดดำเนินการ (โดยมีระยะเวลารวมทั้งสิ้น 5 ปี)	- ในระหว่างกรกฎาคม-พฤศจิกายน 2567 โครงการไม่ได้จัดให้มีเอกสารวงเงินสำรองชดเชยเยียวยาเบื้องต้น 15,000,000 บาท (สิบห้าล้านบาท) เพื่อชดเชยชดเชยความเสียหายที่จะเกิดขึ้นตามความเหมาะสม	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Knightsbridge Space Sukhumvit-Rama 4  
ของบริษัท พาร์ค ฟิตลาร์ อาร์ 4 จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
6.การรับเรื่องร้องเรียนและการชดเชยเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบ (ต่อ)	<p>5. ในกรณีที่เกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง โครงการจะต้องชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นก่อนในเบื้องต้นครั้งหนึ่งหรือร้อยละ 50 ของมูลค่าความเสียหายที่ประเมินได้ในเบื้องต้นโดยไม่ต้องรอบริษัทประกันภัยจากนั้นโครงการจึงดำเนินการเรียกร้อง ค่าชดเชยความเสียหายจากบริษัทประกันภัยภายหลัง และจะจ่ายส่วนที่เหลือให้ต่อไป</p> <p>6. ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้พักอาศัยที่ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ (คณะกรรมการ 4 ฝ่าย) ประกอบด้วยเจ้าของโครงการ ผู้นำชุมชน ผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และตัวแทนหน่วยงานผู้ให้อนุญาต เพื่อให้เกิดกระบวนการปรึกษาหารือ การคิดและตัดสินใจร่วมกัน ในการกำหนดแนวทางป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบที่เกิดจากการพัฒนาโครงการและการชดเชยอย่างเป็นธรรม ทั้งนี้ ในกรณีข้อพิพาทจนหาทางแก้ไขไม่ได้ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าดำเนินการทั้งหมด</p>	<p>- โครงการได้มีการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับโครงการเพื่อเยียวยาชดเชยความเสียหายที่จะเกิดขึ้นตามความเหมาะสมที่แท้จริง โดยที่ไม่ต้องรอบริษัทประกันภัย</p> <p>- ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้พักอาศัยที่ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ (คณะกรรมการ 4 ฝ่าย) ประกอบด้วยเจ้าของโครงการ ผู้นำชุมชน ผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และตัวแทนหน่วยงานผู้ให้อนุญาต เพื่อให้เกิดกระบวนการปรึกษาหารือ การคิดและตัดสินใจร่วมกัน ในการกำหนดแนวทางป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบที่เกิดจากการพัฒนาโครงการและการชดเชยอย่างเป็นธรรม ทั้งนี้ ในกรณีข้อพิพาทจนหาทางแก้ไขไม่ได้ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าดำเนินการทั้งหมด</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 21</p> <p>-</p>



ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Knightsbridge Space Sukhumvit-Rama 4

ของบริษัท พาร์ค ฟิตลาร์ อาร์ 4 จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
6.การรับเรื่องร้องเรียนและการชดเชยเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบ (ต่อ)	7. โครงการต้องถอดบทเรียนเหตุการณ์ดังกล่าว เพื่อป้องกันการเกิดเหตุซ้ำและกำหนดมาตรการเพิ่มเติมต่อไปในกรณีที่มาตรการเดิมที่เคยกำหนดไว้ไม่สามารถป้องกันผลกระทบได้	- หากมีข้อร้องเรียนเกิดขึ้น โครงการจะถอดบทเรียนเหตุการณ์ดังกล่าว เพื่อป้องกันการเกิดเหตุซ้ำและกำหนดมาตรการเพิ่มเติมต่อไปในกรณีที่มาตรการเดิมที่เคยกำหนดไว้ไม่สามารถป้องกันผลกระทบได้	-	-
	8. กำหนดให้มีแผนการบริหารความรับผิดชอบต่อสังคม (Corporate Social Responsibilities :CSR) ดังรายละเอียดในข้อ 4. ที่ระบุในหัวข้อ 9.1 อย่างเคร่งครัด	- โครงการมีกำหนดให้มีแผนการบริหารความรับผิดชอบต่อสังคม (Corporate Social Responsibilities :CSR) ดังรายละเอียดในข้อ 4. ที่ระบุในหัวข้อ 9.1 อย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 38

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Knightsbridge Space Sukhumvit – Rama 4 (ไนท์บริดจ์ สเปซ สุขุมวิท - พระราม 4) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)  
ระหว่างเดือนกรกฎาคม-พฤศจิกายน 2567

	
<p>ภาพที่ 1 ป้ายรายละเอียดโครงการ</p>	<p>ภาพที่ 2 สภาพโครงการปัจจุบัน</p>
	
<p>ภาพที่ 2 (ต่อ) สภาพโครงการปัจจุบัน</p>	
	
<p>ภาพที่ 3 รั้ว Metal Sheet</p>	<p>ภาพที่ 4 ประตูทางเข้า-ออก</p>

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Knightsbridge Space Sukhumvit – Rama 4 (ไนท์บริดจ์ สเปซ สุขุมวิท - พระราม 4) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)  
ระหว่างเดือนกรกฎาคม-พฤศจิกายน 2567

	
<p>ภาพที่ 5 ถนนหน้าโครงการ</p>	<p>ภาพที่ 6 ห้องน้ำคนงาน</p>
	
<p>ภาพที่ 7 ท่อระบายน้ำ</p>	<p>ภาพที่ 8 ระบบไฟฟ้า</p>
	
<p>ภาพที่ 9 หม้อแปลง</p>	<p>ภาพที่ 10 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย</p>



รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Knightsbridge Space Sukhumvit – Rama 4 (ไนท์บริดจ์ สเปซ สุขุมวิท - พระราม 4) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)  
ระหว่างเดือนกรกฎาคม-พฤศจิกายน 2567

	
<p>ภาพที่ 11 คนงานฉีดพรมน้ำภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p>	
	
<p>ภาพที่ 12 คนงานทำความสะอาดพื้นที่โครงการ</p>	
	
<p>ภาพที่ 13 คนงานทำความสะอาดบริเวณซอยภูมิจิตร</p>	<p>ภาพที่ 14 ลูกศรแสดงทิศทางเข้า-ออก</p>



ภาพที่ 15 ถังดับเพลิง



ภาพที่ 16 ป้ายแนะนำการใช้ถังดับเพลิง

ภาพที่ 17 กล้อง CCTV



ภาพที่ 18 ห้องควบคุม CCTV

ภาพที่ 19 เครื่องตรวจวัด PM 2.5





ภาพที่ 20 จุดรวมพล



ภาพที่ 21 พื้นที่จอดรถภายในโครงการ



ภาพที่ 22 รถรับ-ส่งคนงาน



ภาพที่ 23 ถังขยะแยกประเภท



ภาพที่ 24 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย



ภาพที่ 25 พื้นที่จัดเก็บวัสดุ



ภาพที่ 26 ป้ายรายละเอียดด้านหน้าบ้านพัก

ภาพที่ 27 รั้วรอบบ้านพัก



ภาพที่ 28 หัวหน้าควบคุมคนงานภายในบ้านพัก

ภาพที่ 29 ห้องพักคนงาน





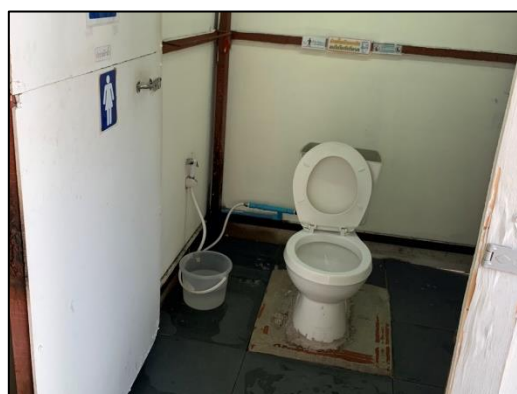
ภาพที่ 30 ไฟฟ้าส่องสว่าง



ภาพที่ 31 กล้อง CCTV



ภาพที่ 32 มาตรการโควิด-19



ภาพที่ 33 ห้องน้ำคนงาน



ภาพที่ 34 ลานซักล้าง





ภาพที่ 35 ถังสำรองน้ำใช้



ภาพที่ 36 บอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในบ้านพัก



ภาพที่ 37 ร้านค้าภายในบ้านพัก



ภาพที่ 38 กิจกรรม CSR



ภาพที่ 38 (ต่อ) กิจกรรม CSR





ภาพที่ 38 (ต่อ) กิจกรรม CSR



ภาพที่ 39 สนับสนุน



ภาพที่ 40 กิจกรรมซ้อมอพยพหนีไฟ



ภาพที่ 40 (ต่อ) กิจกรรมซ้อมอพยพหนีไฟ

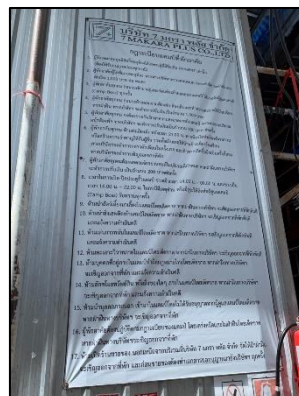


ภาพที่ 40 (ต่อ) กิจกรรมซ้อมอพยพหนีไฟ



ภาพที่ 41 ถังดับเพลิงบริเวณบ้านพักคนงาน

ภาพที่ 42 Safety Talk



ภาพที่ 43 กฎระเบียบบ้านพักคนงาน